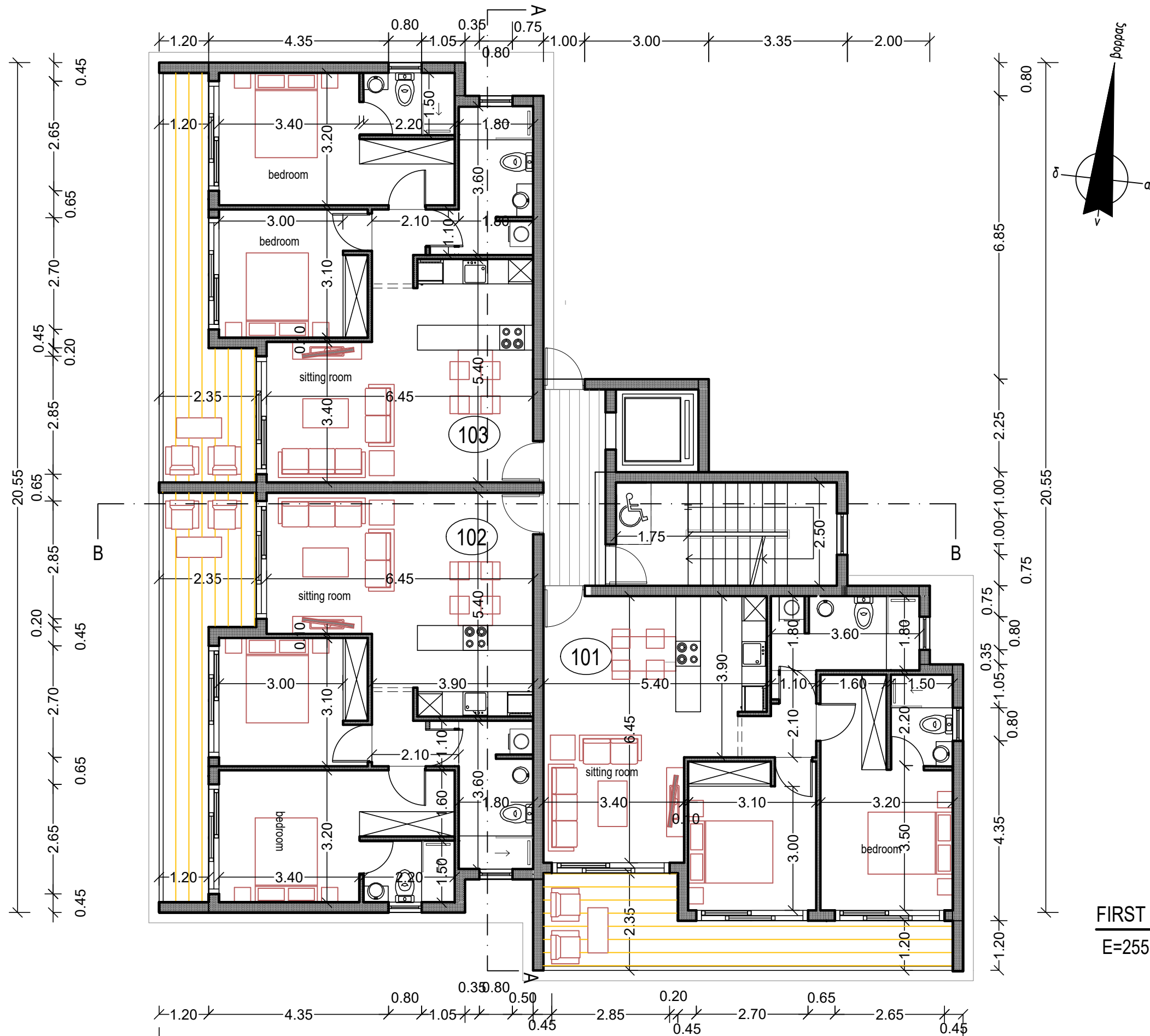




SITE PLAN

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS	4.	νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	
ΕΡΓΟ:	A.E.	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: april 2025	3.			ΣΦΡΑΓΙΔΑ :	
Seabreeze	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241		2. Drawing 2 18/01/2025			ΚΛΙΜ: 1:250	
			1. Drawing 1 21/04/2025			ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	1
						A3	



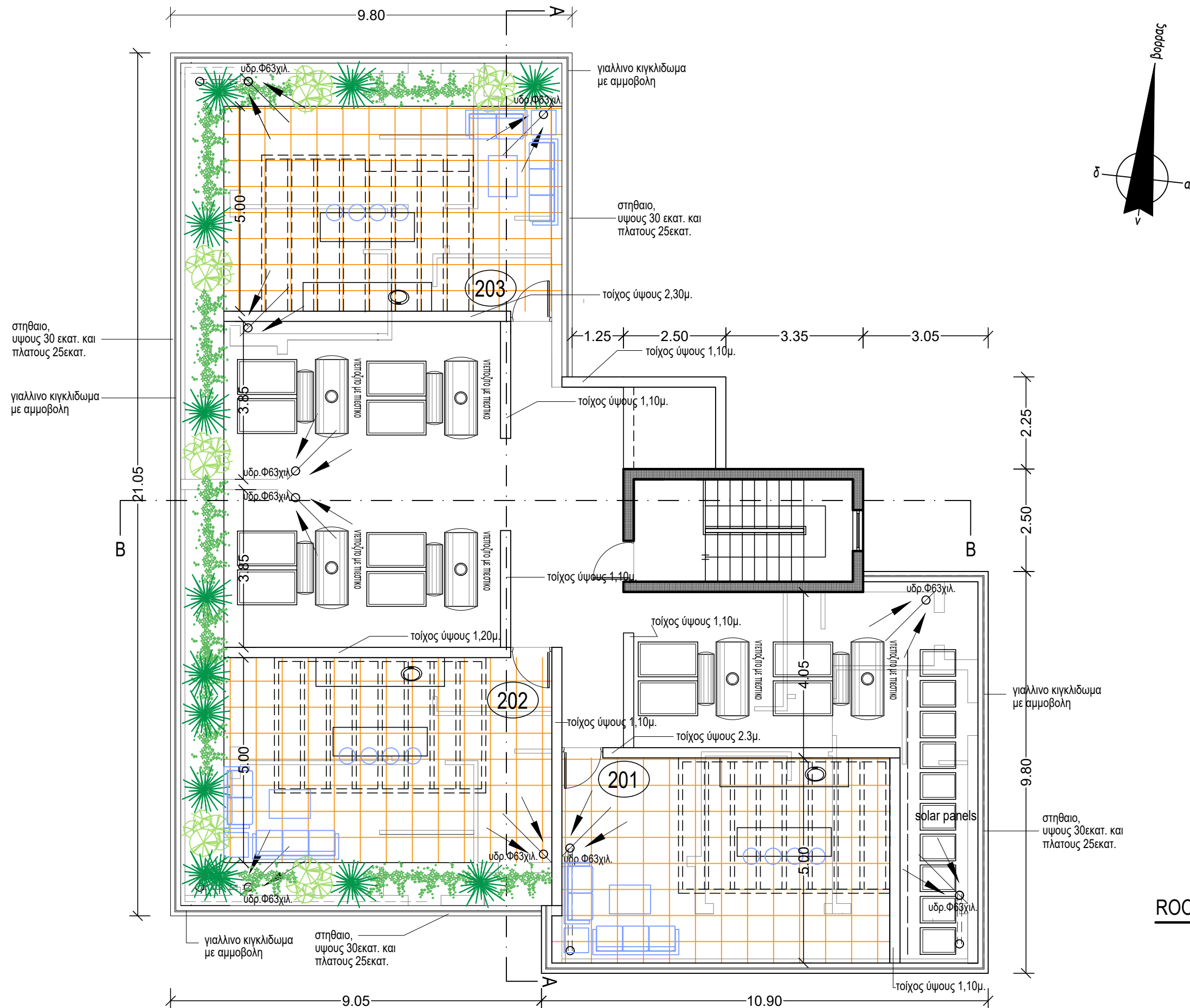
FIRST FLOOR PLAN
E=255.45m2

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS	19.45	νοσηφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΕΡΓΟ:	Α.Ε. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: April 2021			Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
Seabreeze flats	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241				1st floor plan	ΚΛΙΜ: 1:100 Α3
						ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 3



SECOND FLOOR PLAN
E=243.24m2

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS	νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΕΡΓΟ:	Α.Ε. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: April 2021		Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
Seabreeze flats	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241			2nd floor plan	ΚΛΙΜ: 1:100 Α3
					ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 4

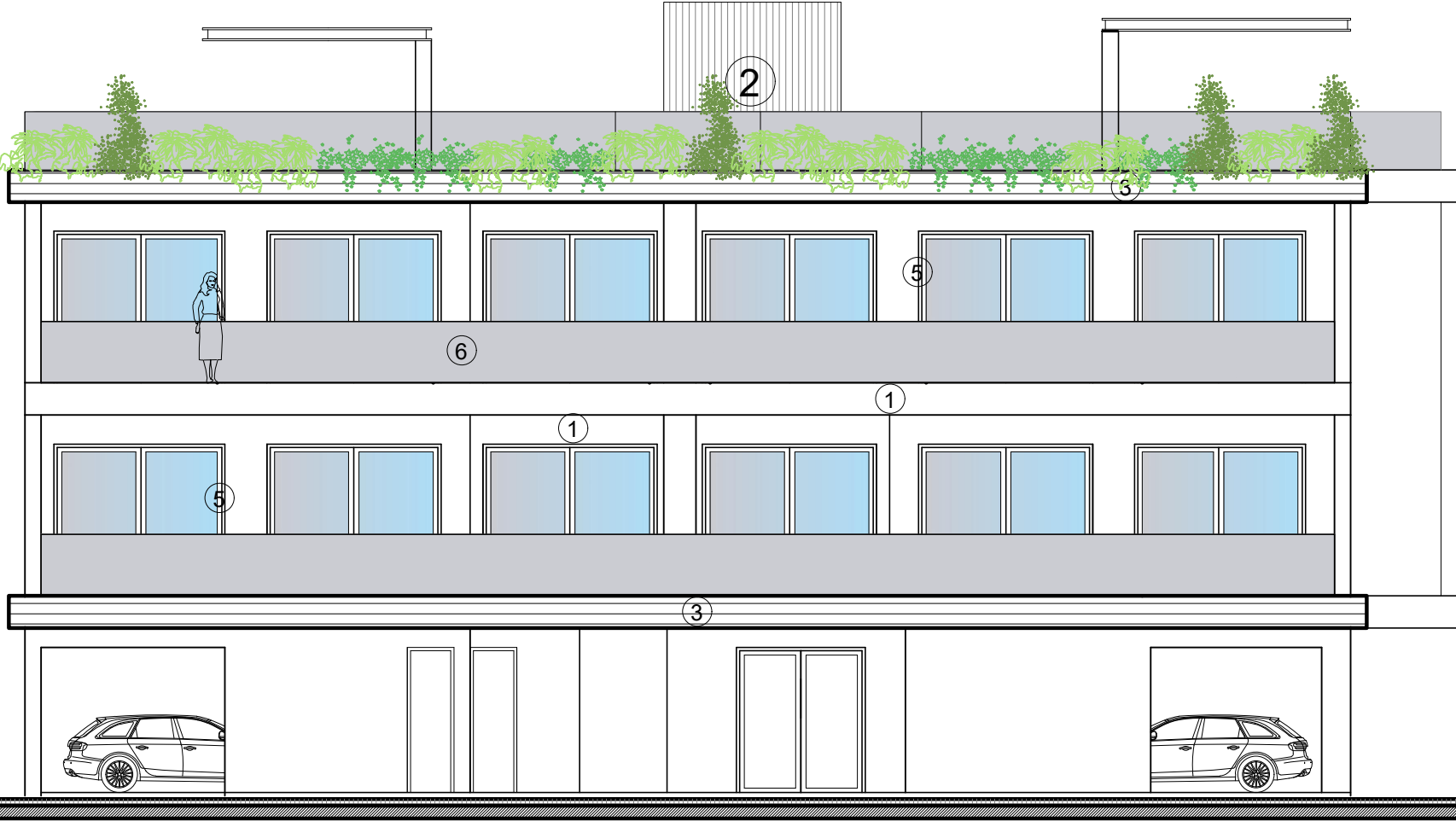


ROOF PLAN

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS	νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΕΡΓΟ:	A.E. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: April 2021		Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
Seabreeze flats	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241			roof plan	ΚΛΙΜ: 1:100 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 5

MATERIALS

- 1 white render
- 2 fair-face concrete
- 3 board formed concrete
- 4 louvers 5x20εκ.
- 5 aluminium windows
- 6 glass balustrate
- 7 hpl
- 8 grey render

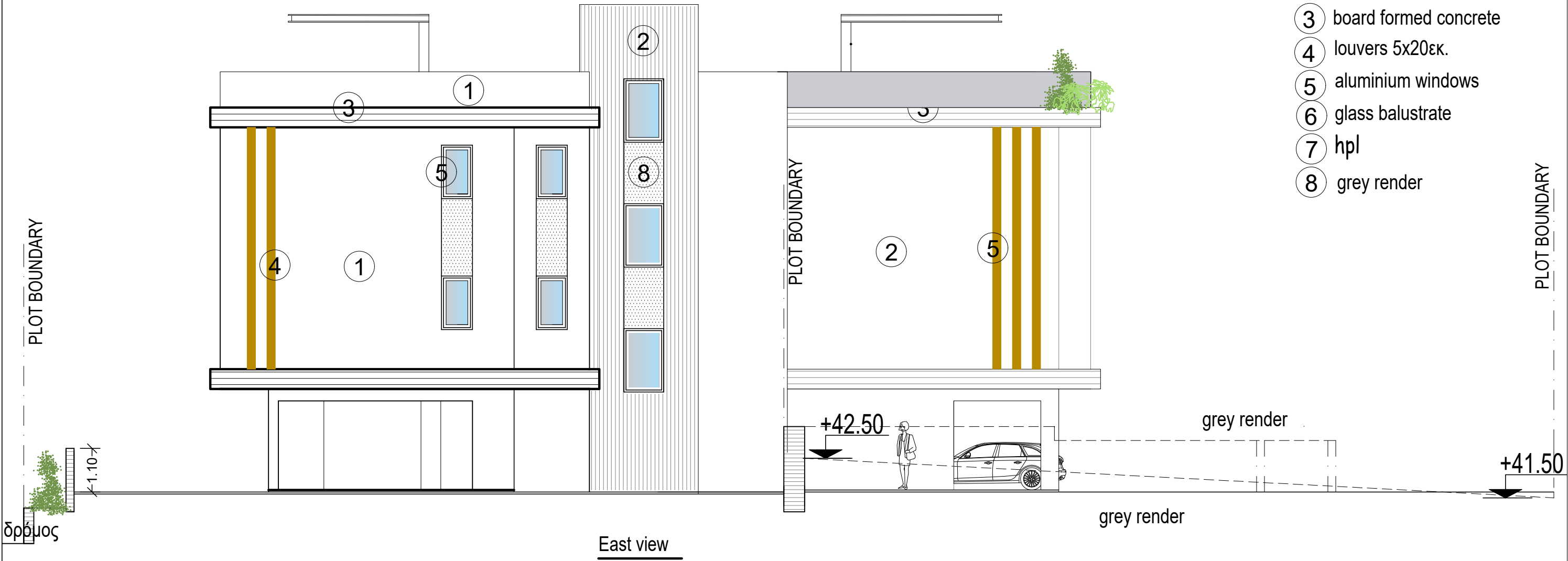


West view

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: Κισσόνεργα, Παφος	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS	νεοφ. νικολαιδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΕΡΓΟ: Seabreeze flats	A.E. 2/241 Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: April 2021		elevation	ΣΦΡΑΓΙΔΑ :
					ΚΛΙΜ: 1:100 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 6

MATERIALS

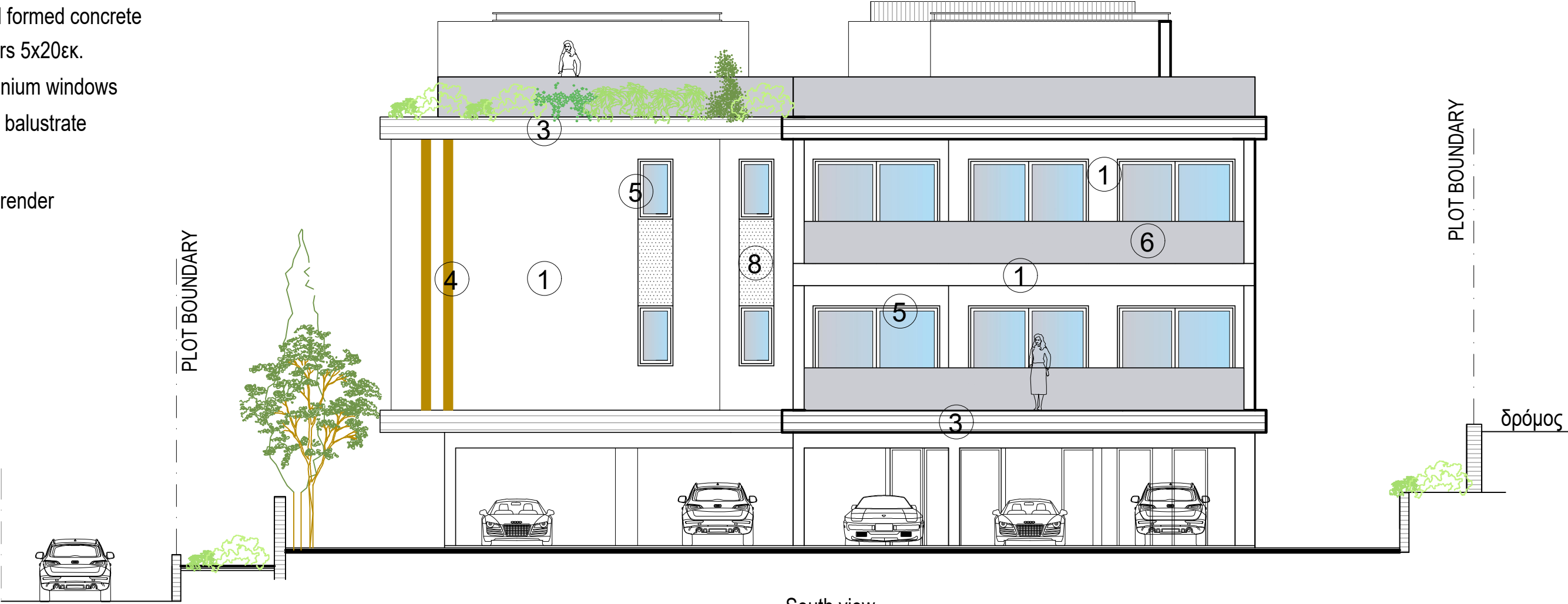
- 1 white render
- 2 fair-face concrete
- 3 board formed concrete
- 4 louvers 5x20εκ.
- 5 aluminium windows
- 6 glass balustrate
- 7 hpl
- 8 grey render



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS	νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΕΡΓΟ:	Α.Ε. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: April 2021		Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
Seabreeze flats	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241			elevation	ΚΛΙΜ: 1:100 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 7

MATERIALS

- 1 white render
- 2 fair-face concrete
- 3 board formed concrete
- 4 louvers 5x20εκ.
- 5 aluminium windows
- 6 glass balustrate
- 7 hpl
- 8 grey render

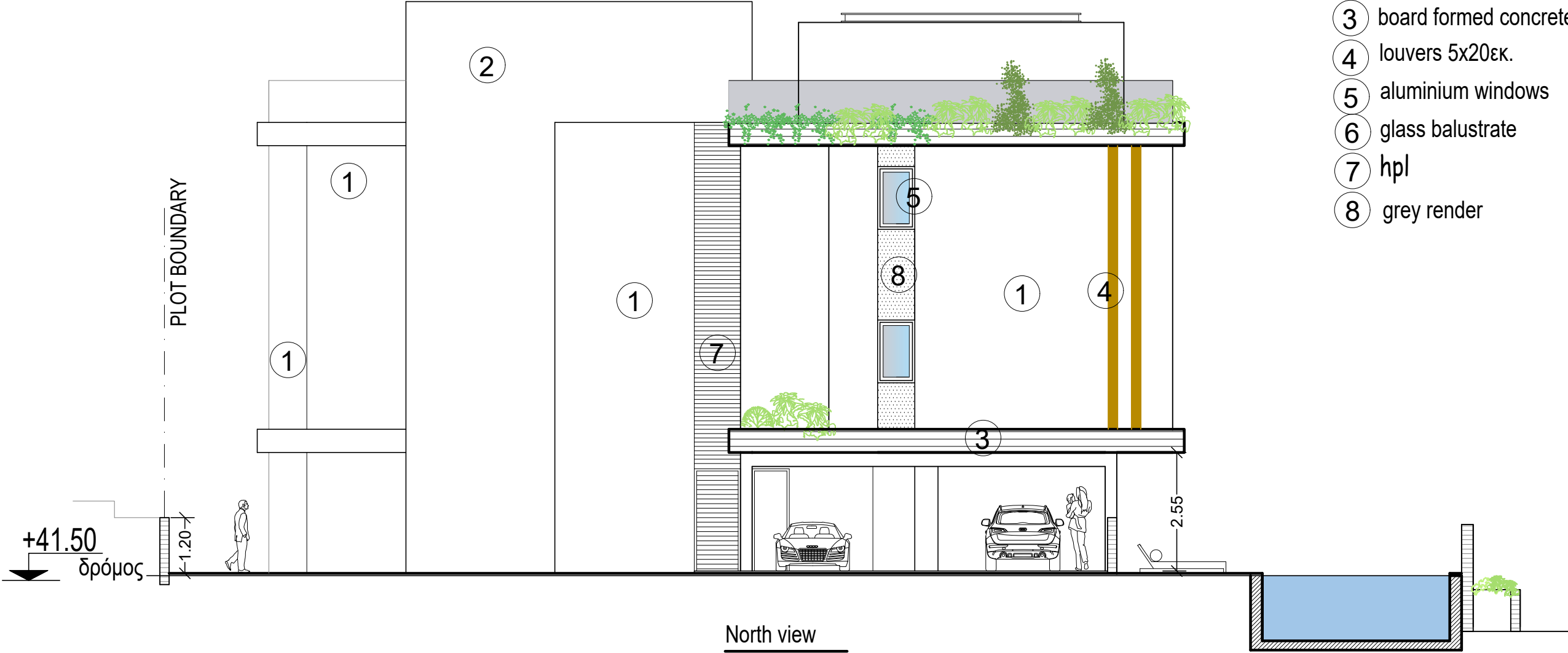


South view

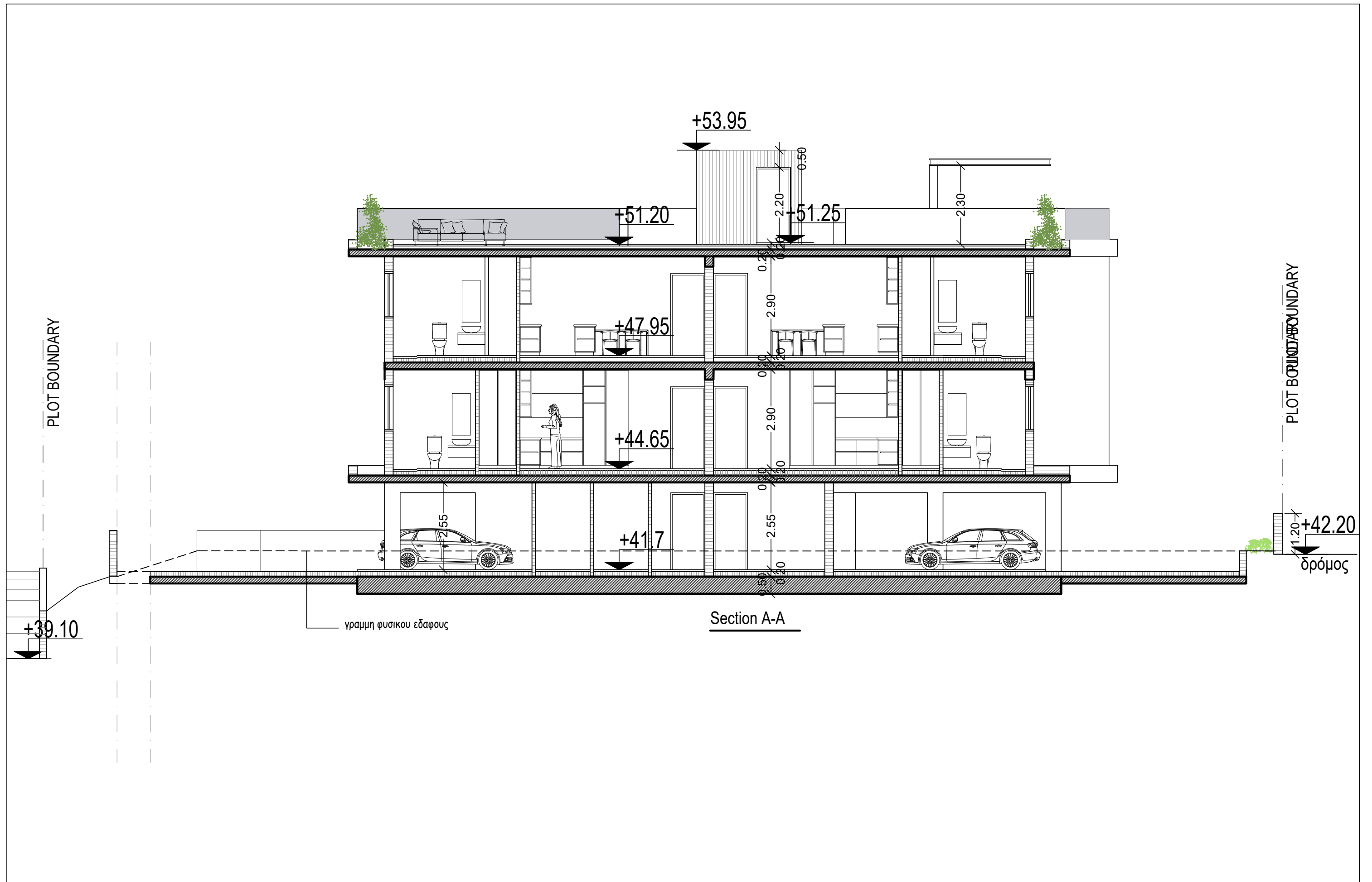
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: Κισσόνεργα, Παφος	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS		νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966 elevation	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:		
ΕΡΓΟ:	A.E. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: April 2021				ΣΦΡΑΓΙΔΑ :	ΚΛΙΜ: 1:100 Α3	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 8
Seabreeze flats	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241							

MATERIALS

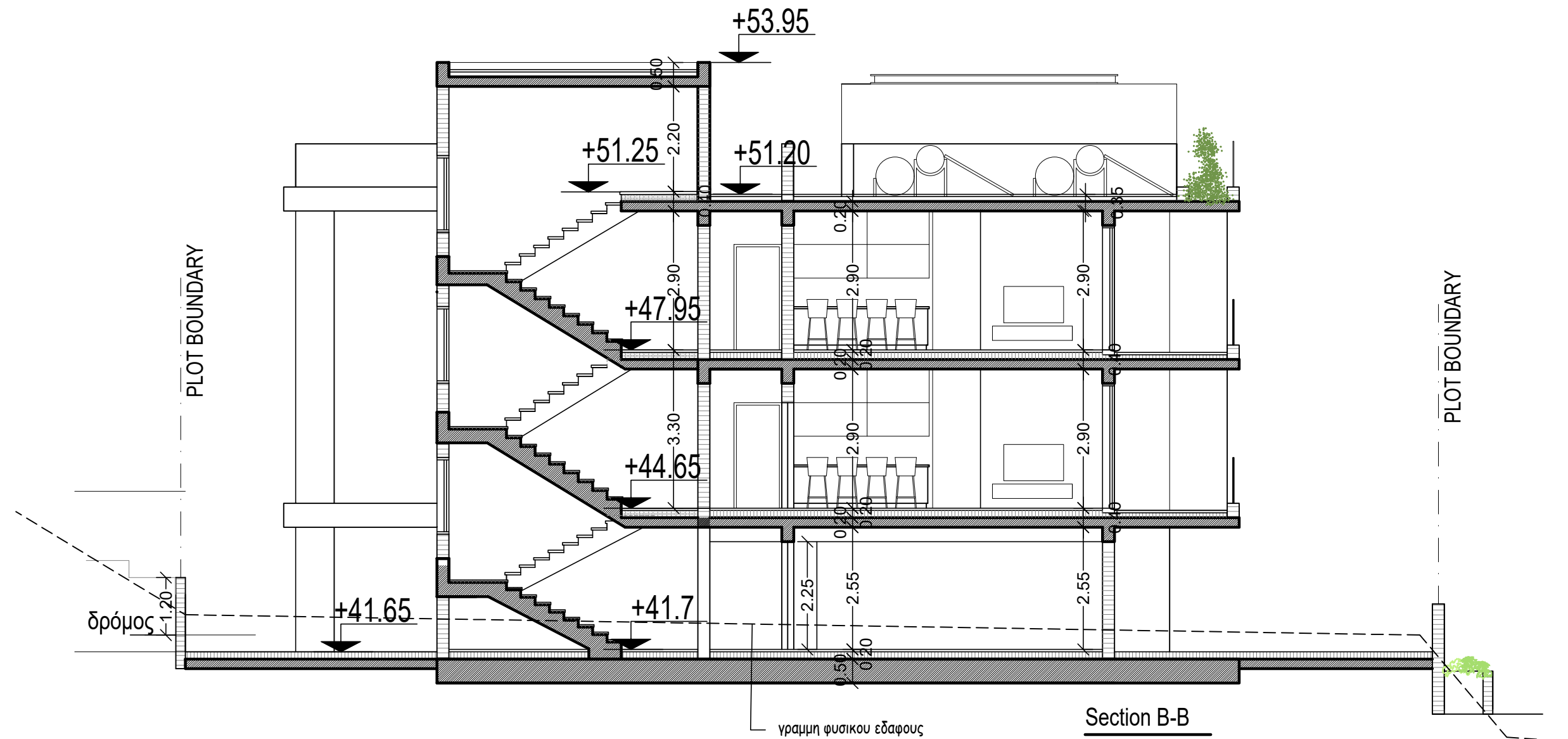
- 1 white render
- 2 fair-face concrete
- 3 board formed concrete
- 4 louvers 5x20εκ.
- 5 aluminium windows
- 6 glass balustrate
- 7 hpl
- 8 grey render



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS	νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	
ΕΡΓΟ:	Α.Ε. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: April 2021			ΣΦΡΑΓΙΔΑ:	
Seabreeze flats	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241				ΚΛΙΜ: 1:100 Α3	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 9



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: Κισσόνεργα, Παφος	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS		νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966 elevation	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:		
ΕΡΓΟ: Seabreeze flats	Α.Ε. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: April 2021				ΣΦΡΑΓΙΔΑ :	ΚΛΙΜ: 1:100	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 10
	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241						A3	



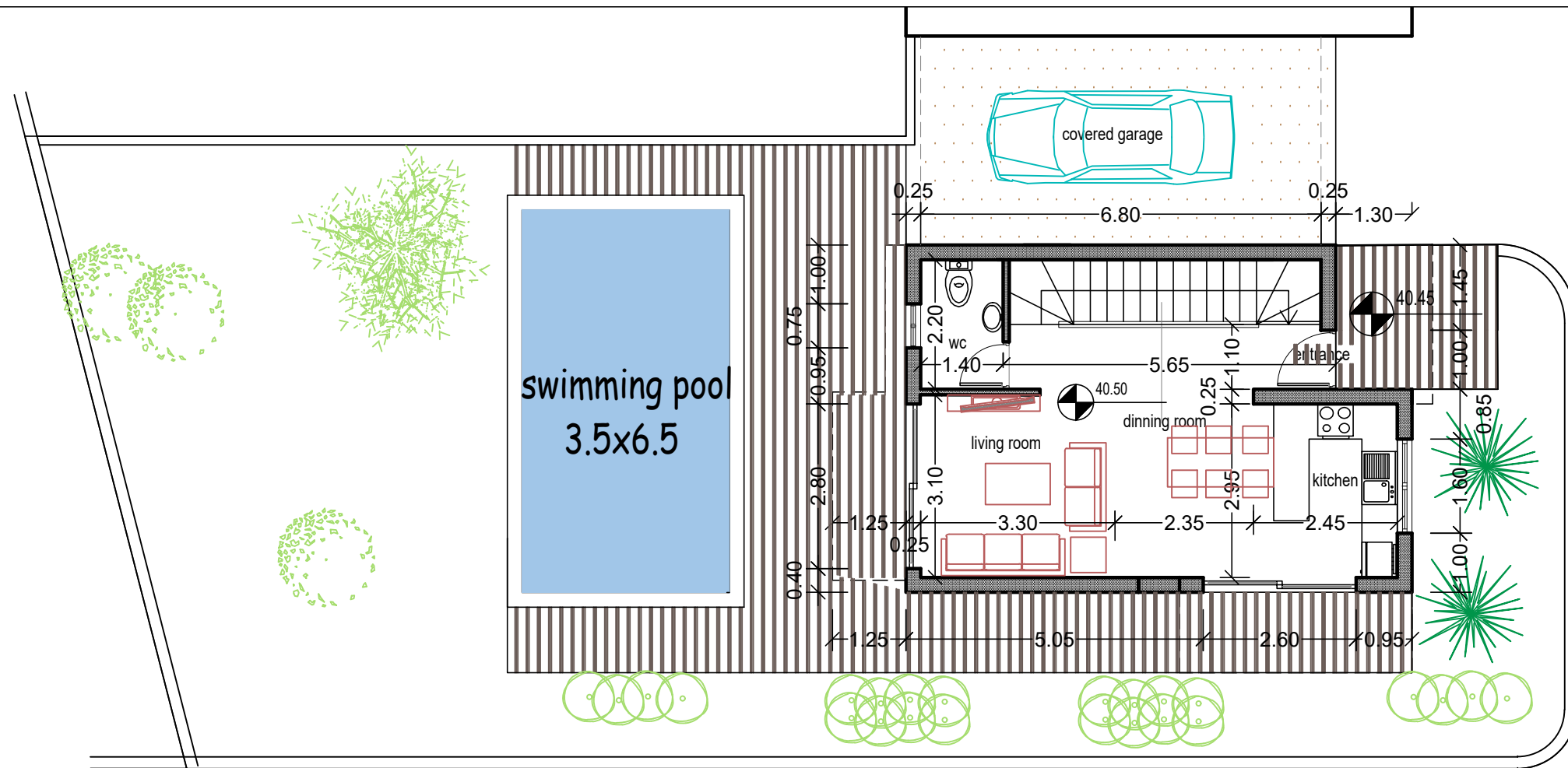
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: Κισσόνεργα, Παφος	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS		νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	
ΕΡΓΟ: Seabreeze flats	Α.Ε. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: April 2021				ΣΦΡΑΓΙΔΑ :	ΚΛΙΜΑ: 1:100 A3
	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241				section B-B		

villa 1

plot area= 273 m²

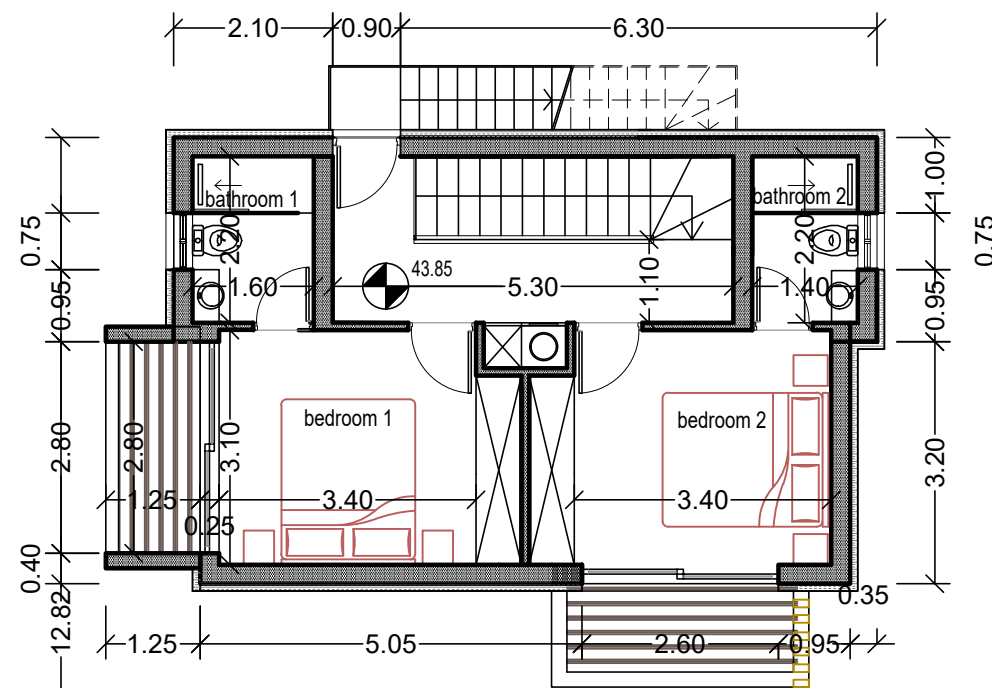
E=100.19m²

cov. ver= 16.0m²



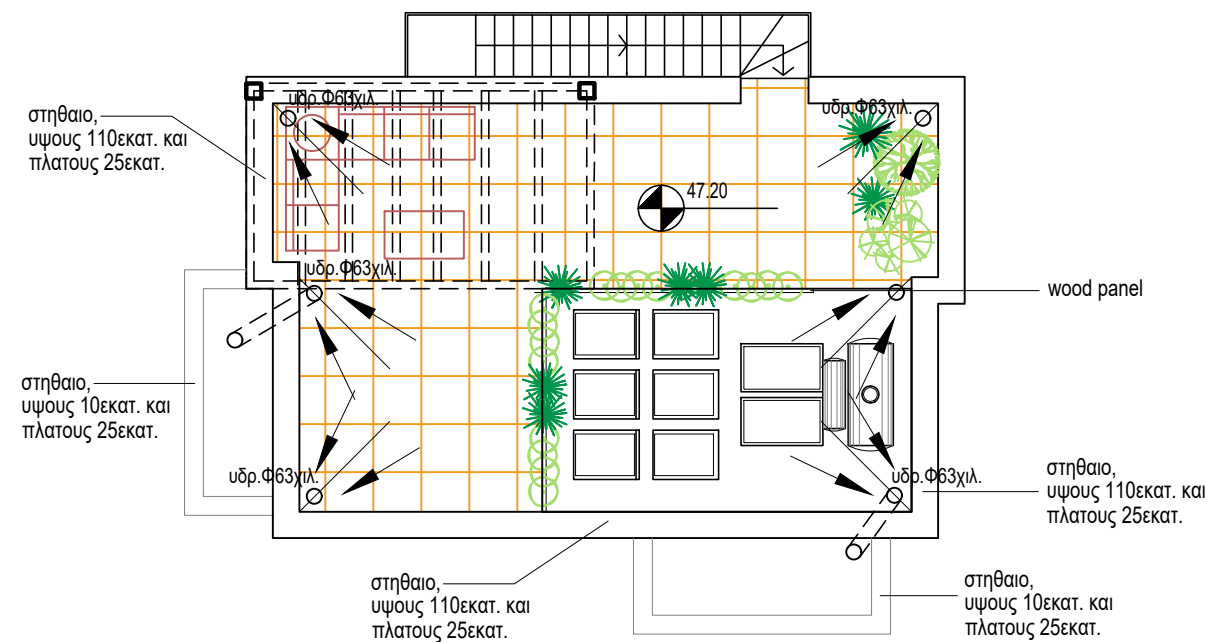
GROUND FLOOR PLAN

47.55m²



FIRST FLOOR PLAN

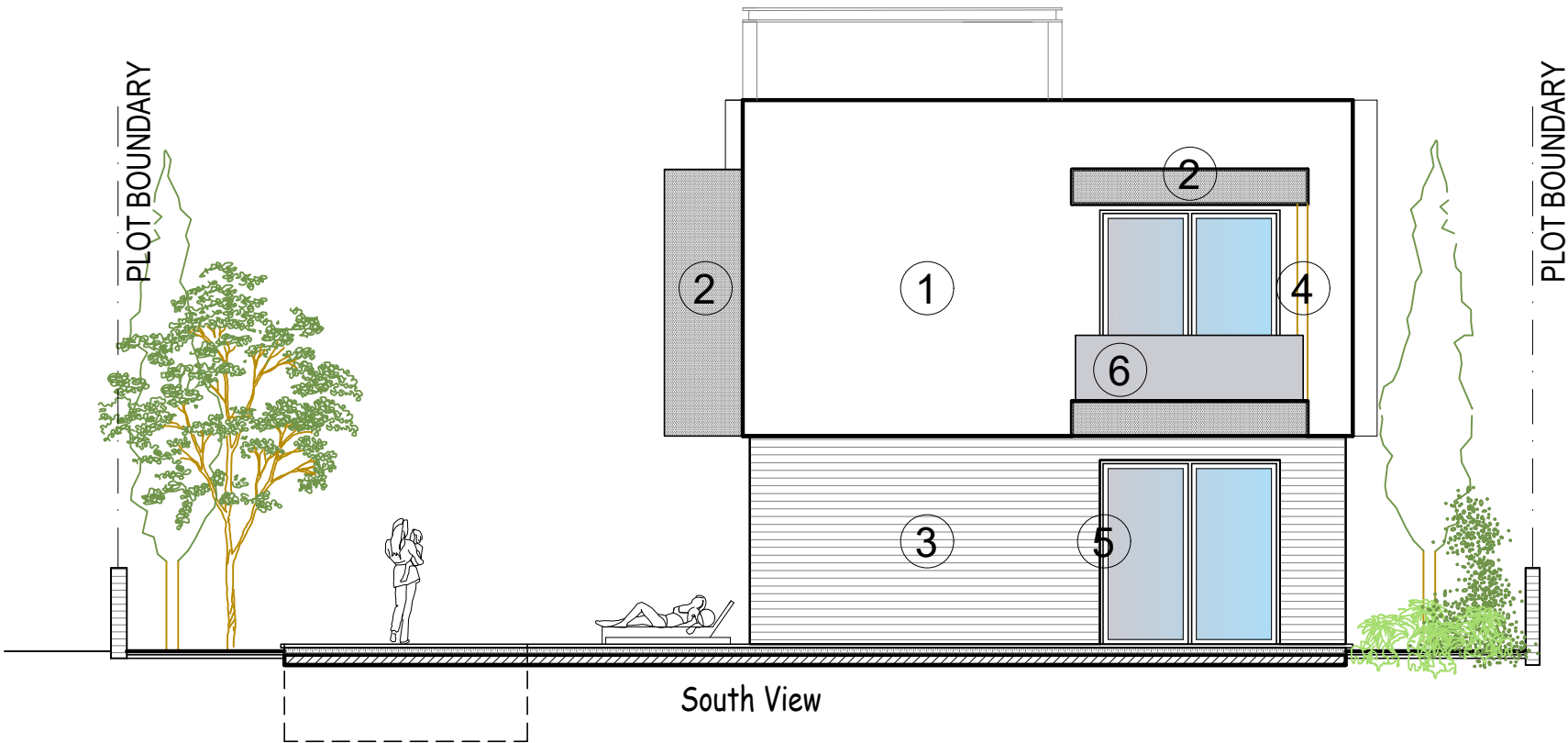
52.63-4.63=48.00m²



ROOF PLAN

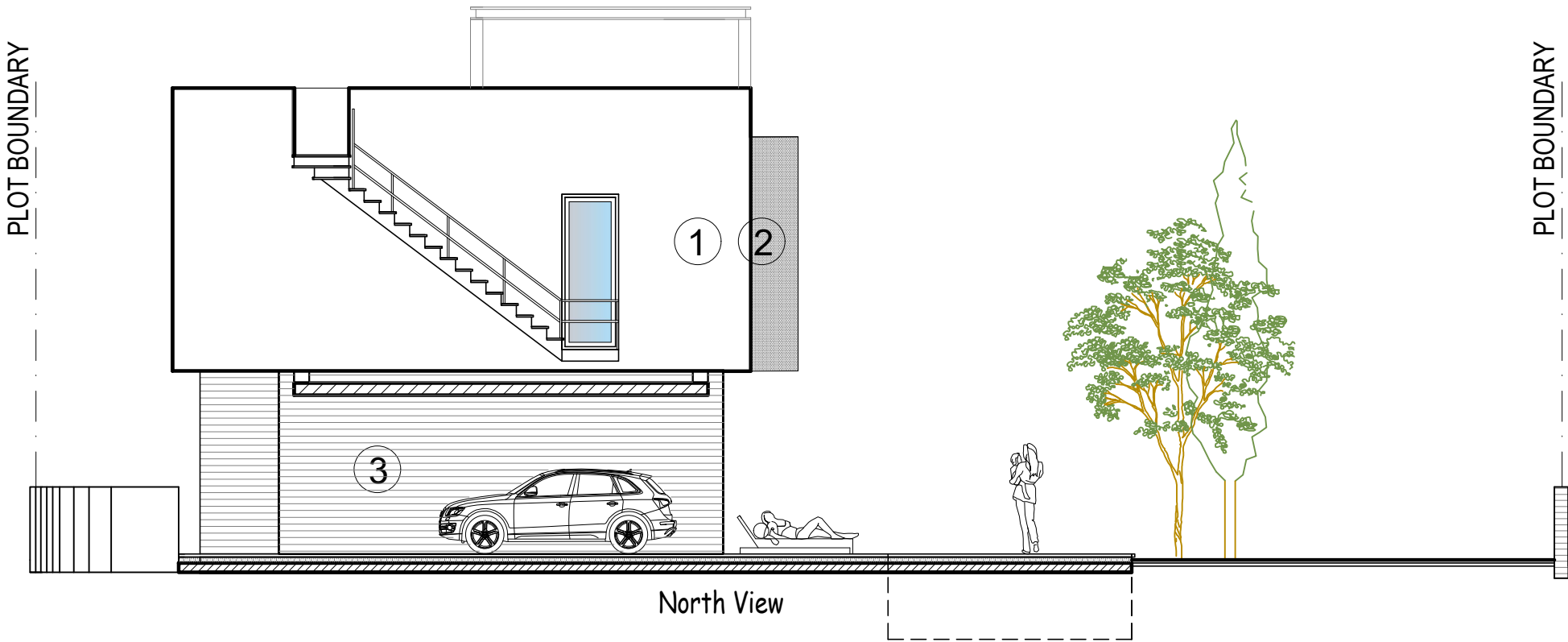
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS	4.	νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΕΡΓΟ:	A.E. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: april 2025	3.		ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
Seabreeze Bungalow	Φ/Σχ. 45/42W2 τεμ. 241		2.		FLOORS PLAN	ΚΛΙΜ: 1:200
			1. Drawing 1 21/04/2025			ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
						A3
						1-1

villa 1



MATERIALS

- 1 white render
- 2 grey render
- 3 board formed concrete
- 4 louvers 5x20εκ.
- 5 aluminium windows
- 6 glass balustrate

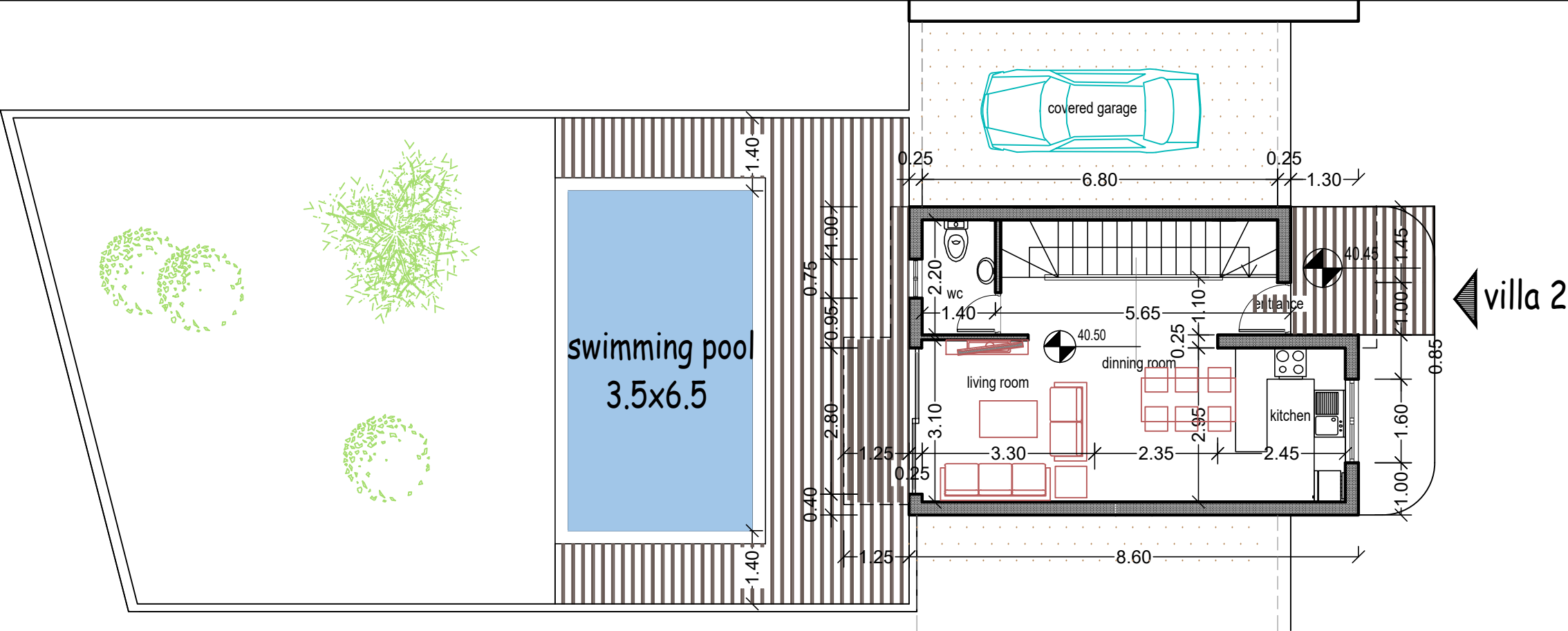


ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS	4.	νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966 ELEVATIONS	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	
ΕΡΓΟ:	A.E. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: april 2025	3.			ΣΦΡΑΓΙΔΑ :	
Seabreeze Bungalow	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241		2.			ΚΛΙΜ: 1:200	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
			1. Drawing 1 21/04/2025			A3	1-2

villa 2

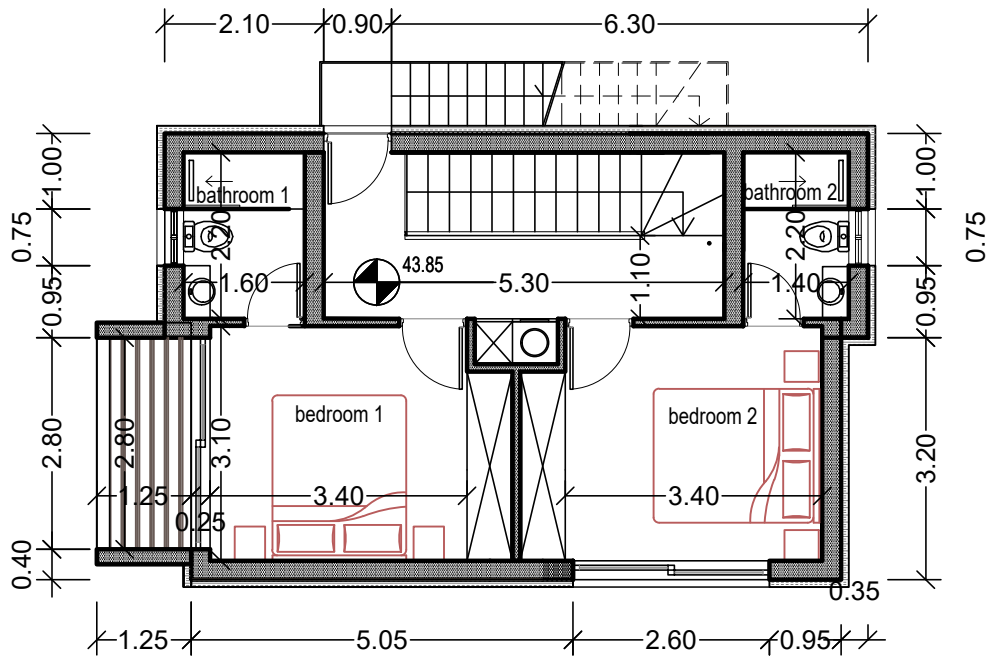
plot area= 240 m2

E=100.19m2
cov. ver= 86.0m2

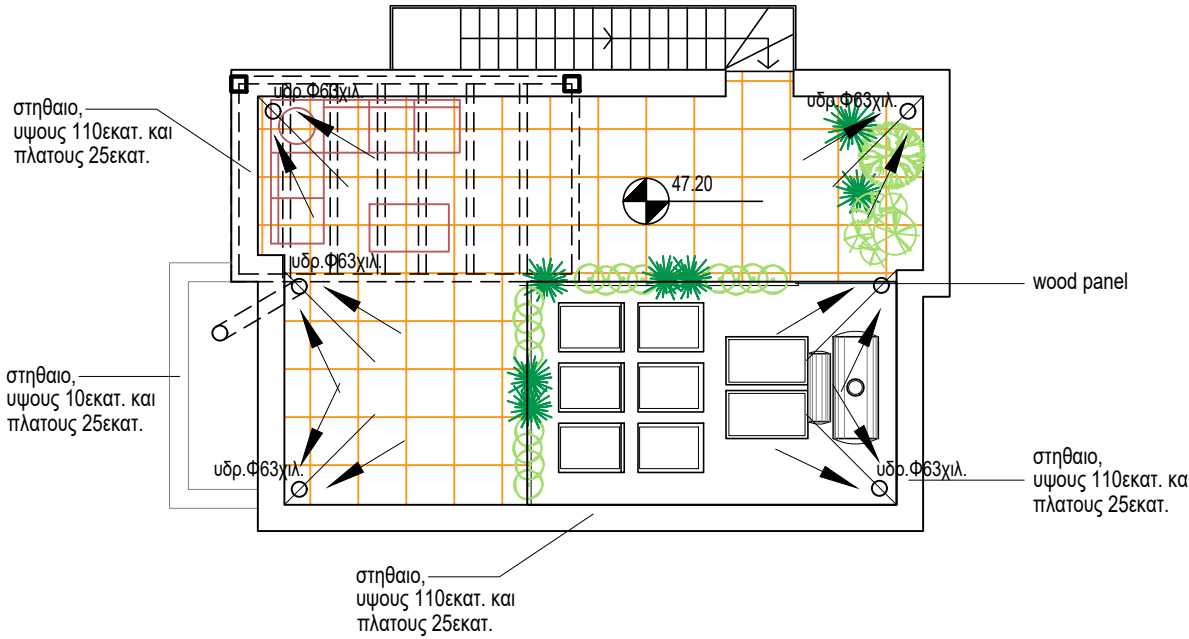


E=100.19m2
cov. ver= 8.0m2

GROUND FLOOR PLAN
47.55m2



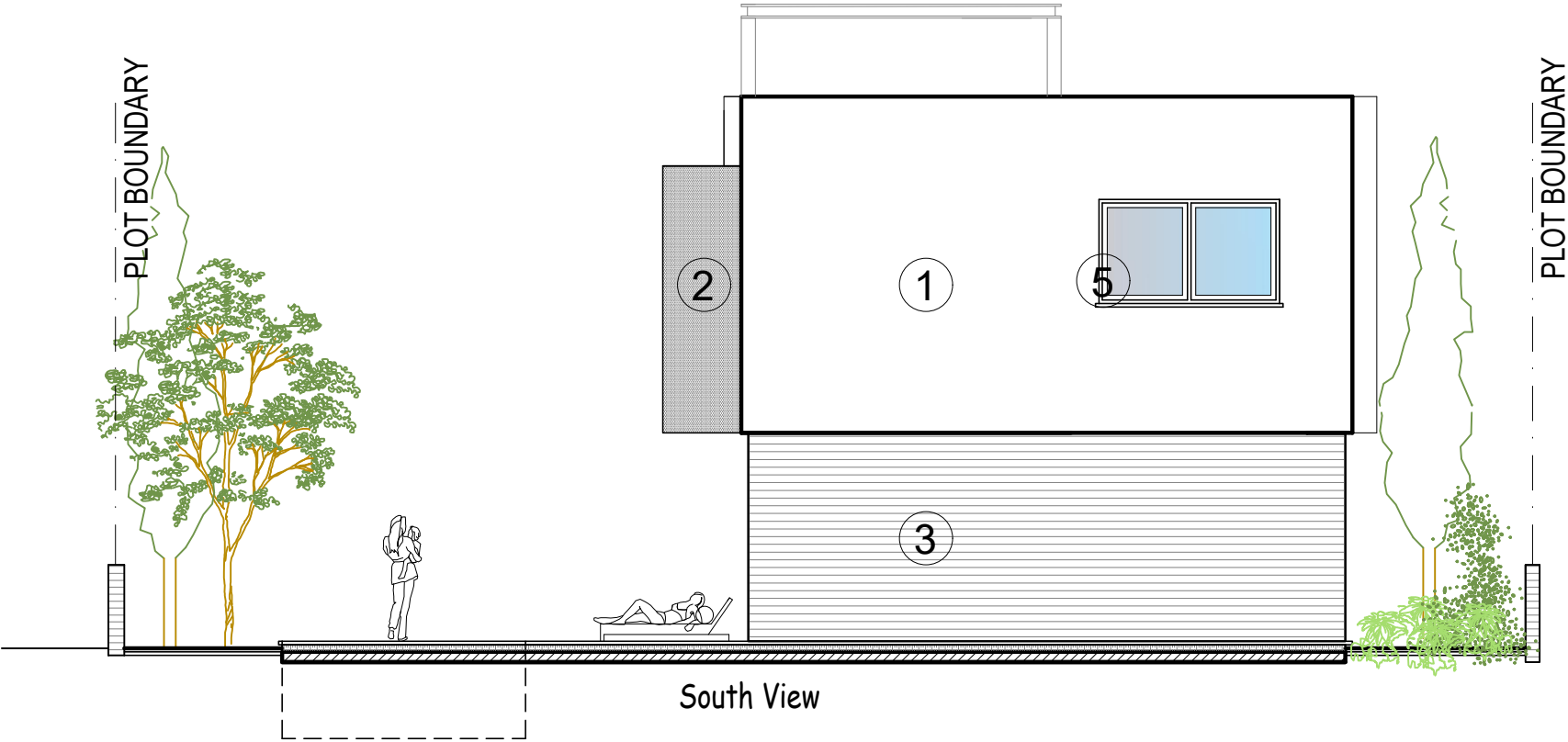
FIRST FLOOR PLAN
52.63-4.63=48.00m2



ROOF PLAN

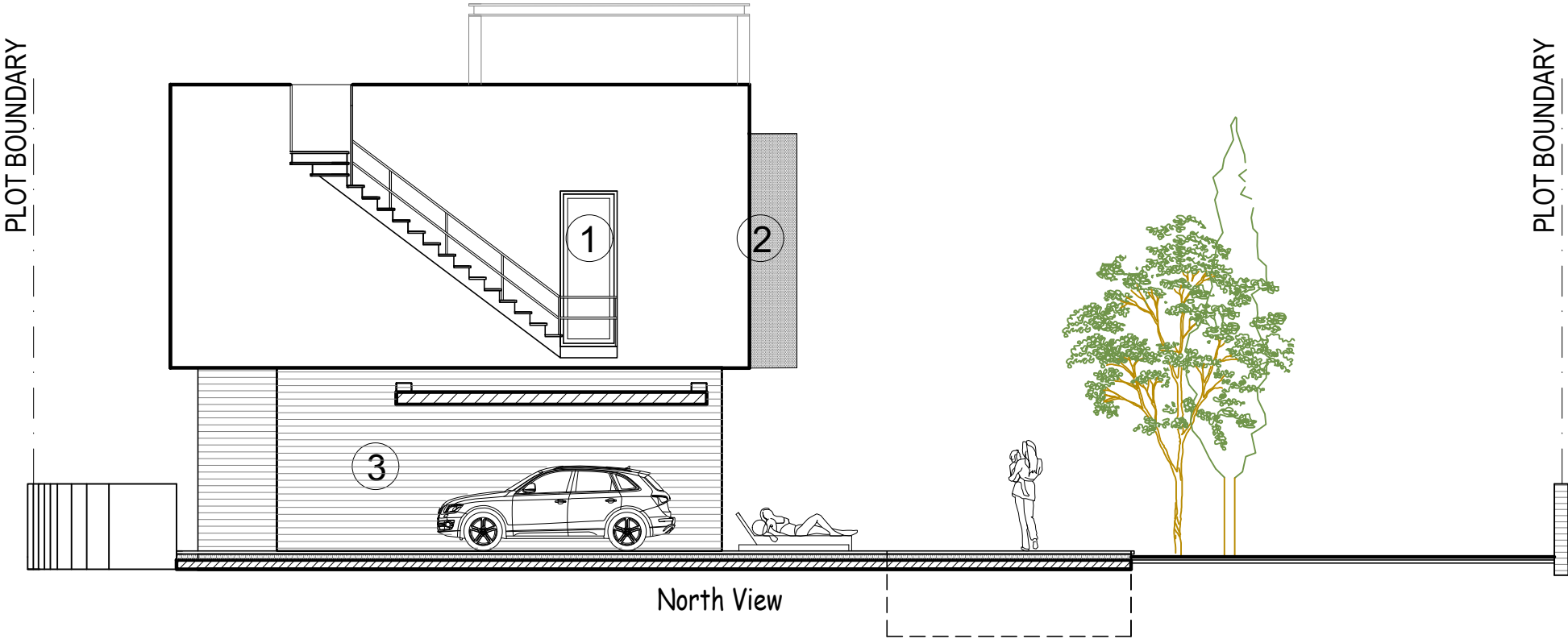
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS	4.	νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΕΡΓΟ:	A.E. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: april 2025	3.		ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
Seabreeze Bungalow	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241		2.		FLOORS PLAN	ΚΛΙΜ: 1:200
			1. Drawing 1 21/04/2025			ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
						A3
						2-1

villa 2



MATERIALS

- 1 white render
- 2 grey render
- 3 board formed concrete
- 4 louvers 5x20εκ.
- 5 aluminium windows
- 6 glass balustrate



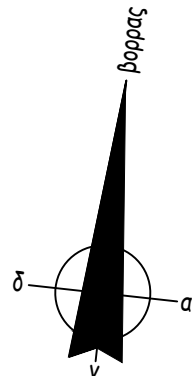
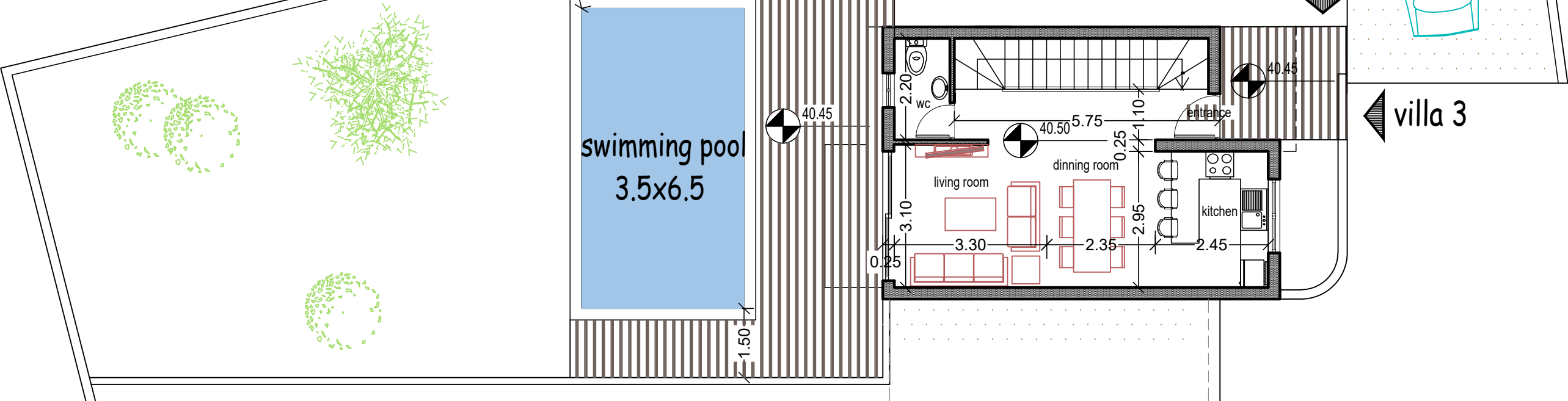
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS	4.	νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966 ELEVATIONS	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	
ΕΡΓΟ:	A.E. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: april 2025	3.			ΣΦΡΑΓΙΔΑ:	
Seabreeze Bungalow	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241		2.			ΚΛΙΜ: 1:200	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
			1. Drawing 1 21/04/2025			A3	2-2

villa 3

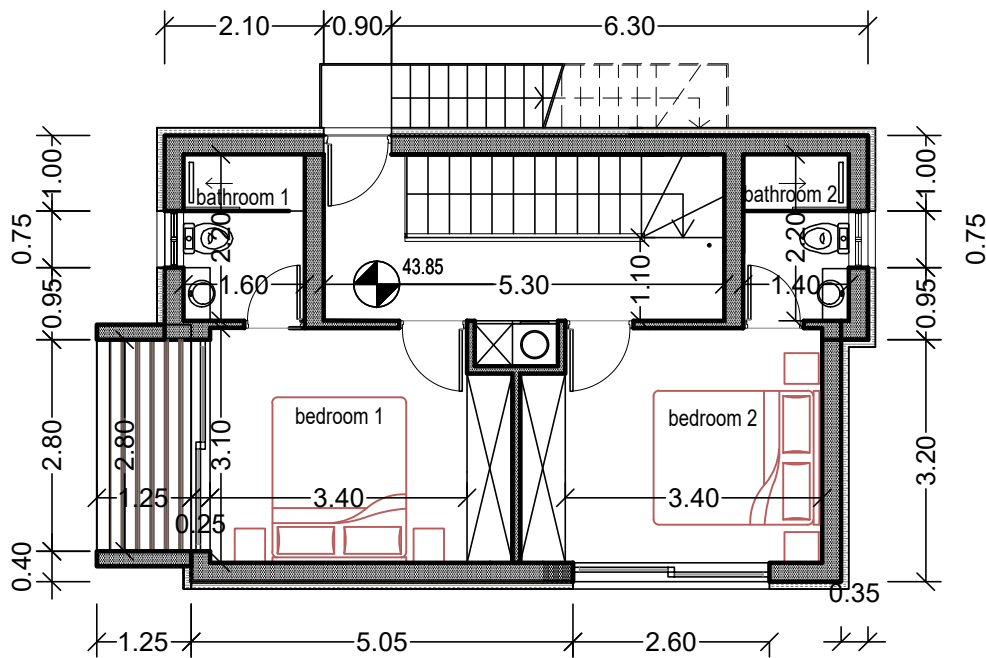
plot area= 308 m2

E=100.19m2

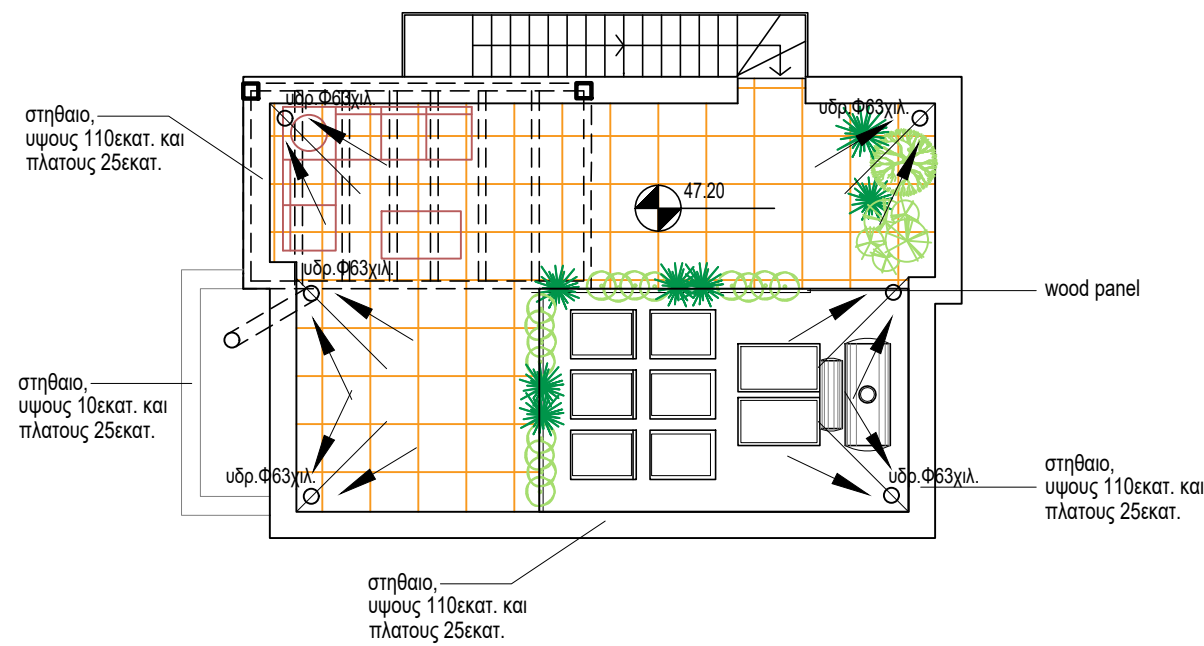
cov. ver= 86.0m2



GROUND FLOOR PLAN
47.55m2



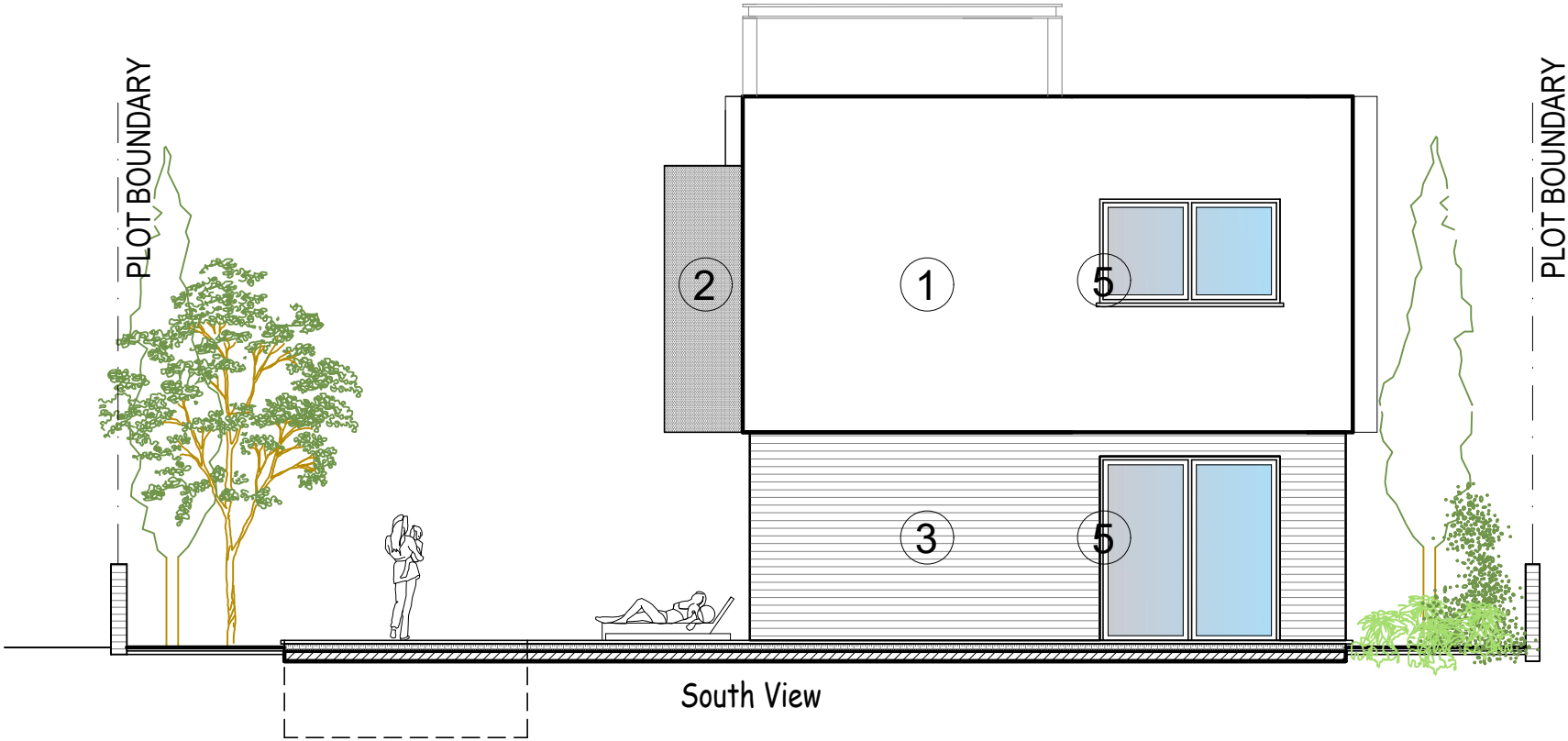
FIRST FLOOR PLAN
52.63-4.63=48.00m2



ROOF PLAN

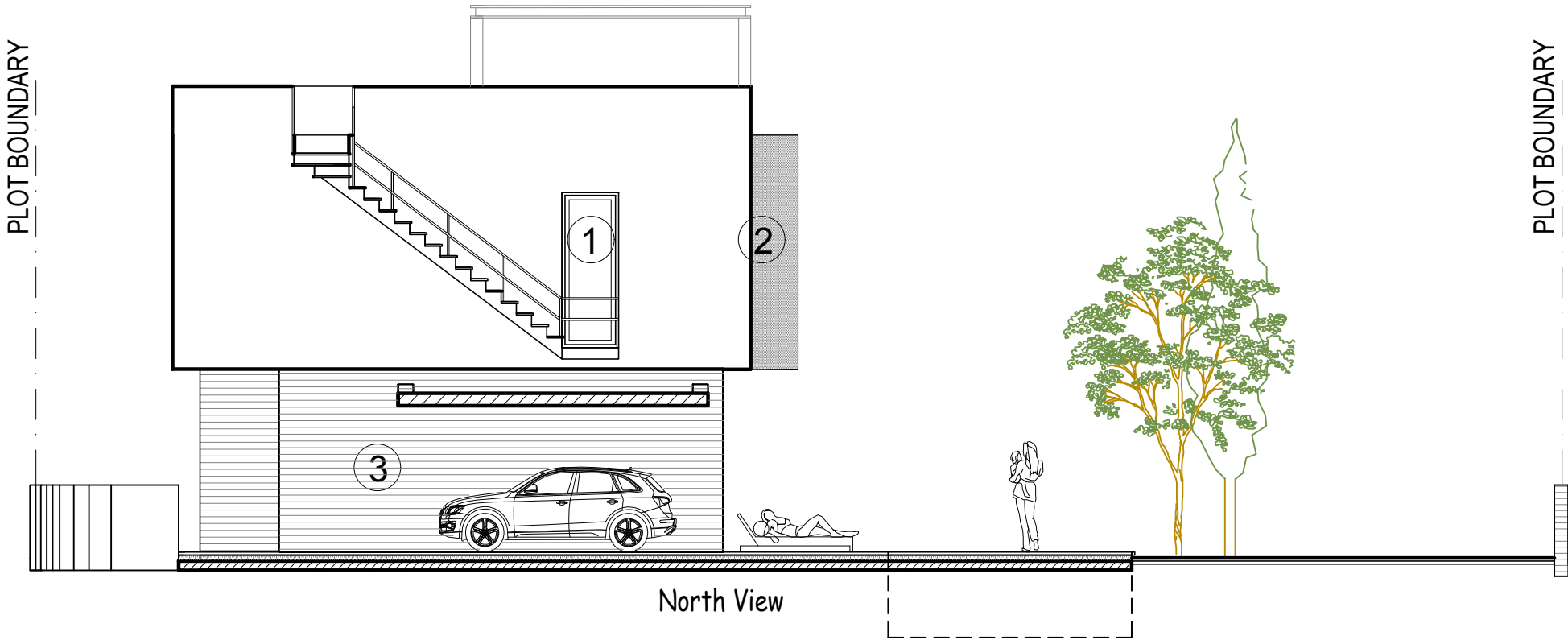
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS	4.	νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	
	kissonerga		3.			ΣΦΡΑΓΙΔΑ :	
ΕΡΓΟ:	A.E. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: april 2025	2.			ΚΛΙΜ: 1:200	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
Seabreeze Bungalow	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241		1. Drawing 1 21/04/2025			A3	3-1

villa 3



MATERIALS

- 1 white render
- 2 grey render
- 3 board formed concrete
- 4 louvers 5x20εκ.
- 5 aluminium windows
- 6 glass balustrate

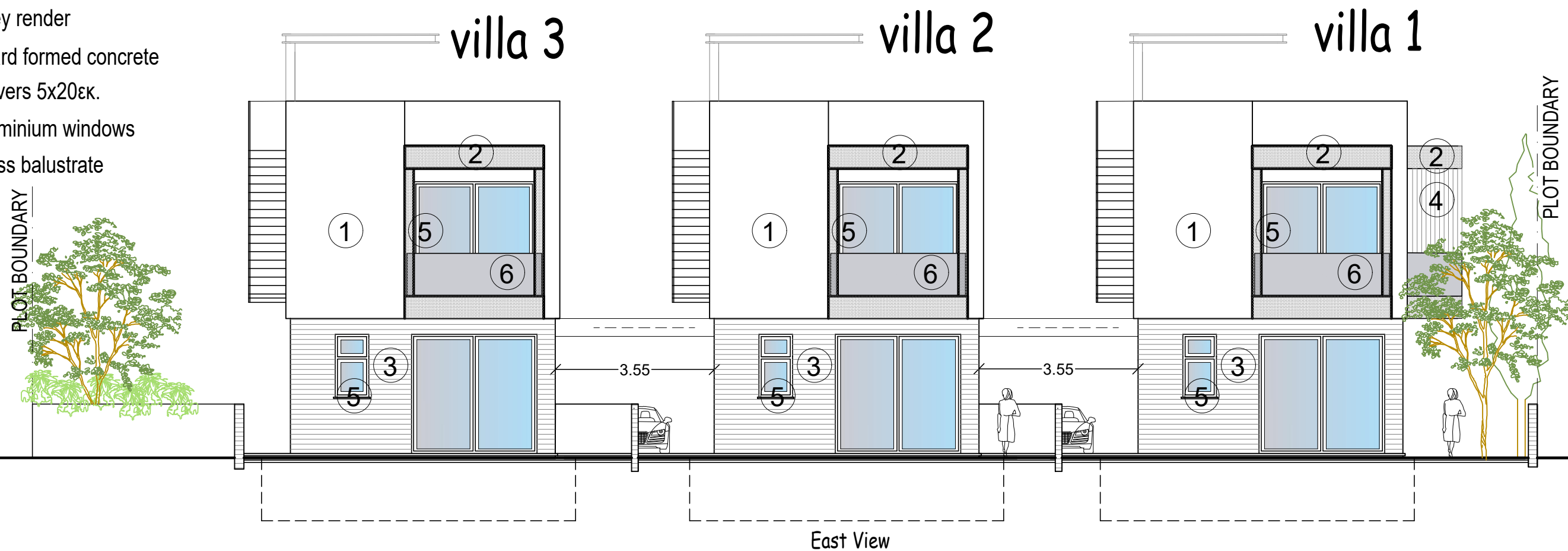


ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS	4.	νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966 ELEVATIONS	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	
ΕΡΓΟ:	A.E. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: april 2025	3.			ΣΦΡΑΓΙΔΑ:	
Seabreeze Bungalow	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241		2.			ΚΛΙΜ: 1:200	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
			1. Drawing 1 21/04/2025			A3	3-2



MATERIALS

- 1 white render
- 2 grey render
- 3 board formed concrete
- 4 louvers 5x20εκ.
- 5 aluminium windows
- 6 glass balustrate



East View

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:	COMP.: Public / 0-Αρχιτεκτονικές μελέτες / 0-ANTONIS	4.	νεοφ. νικολαΐδη, 65 flora court- bl.A- γρ.201 παφος, 8011 τηλ. 26943487/26950071 fax 26941727 info@ak-antoniou.com akantoniou@cytanet.com.cy	A & K ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. ΗΕ 415966	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:		
	kissonerga		3.			ΣΦΡΑΓΙΔΑ :		
ΕΡΓΟ:	A.E. 2/241	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: april 2025	2.			ELEVATIONS	ΚΛΙΜ: 1:200 A3	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 4
	Seabreeze Bungalow	Φ./Σχ. 45/42W2 τεμ. 241						