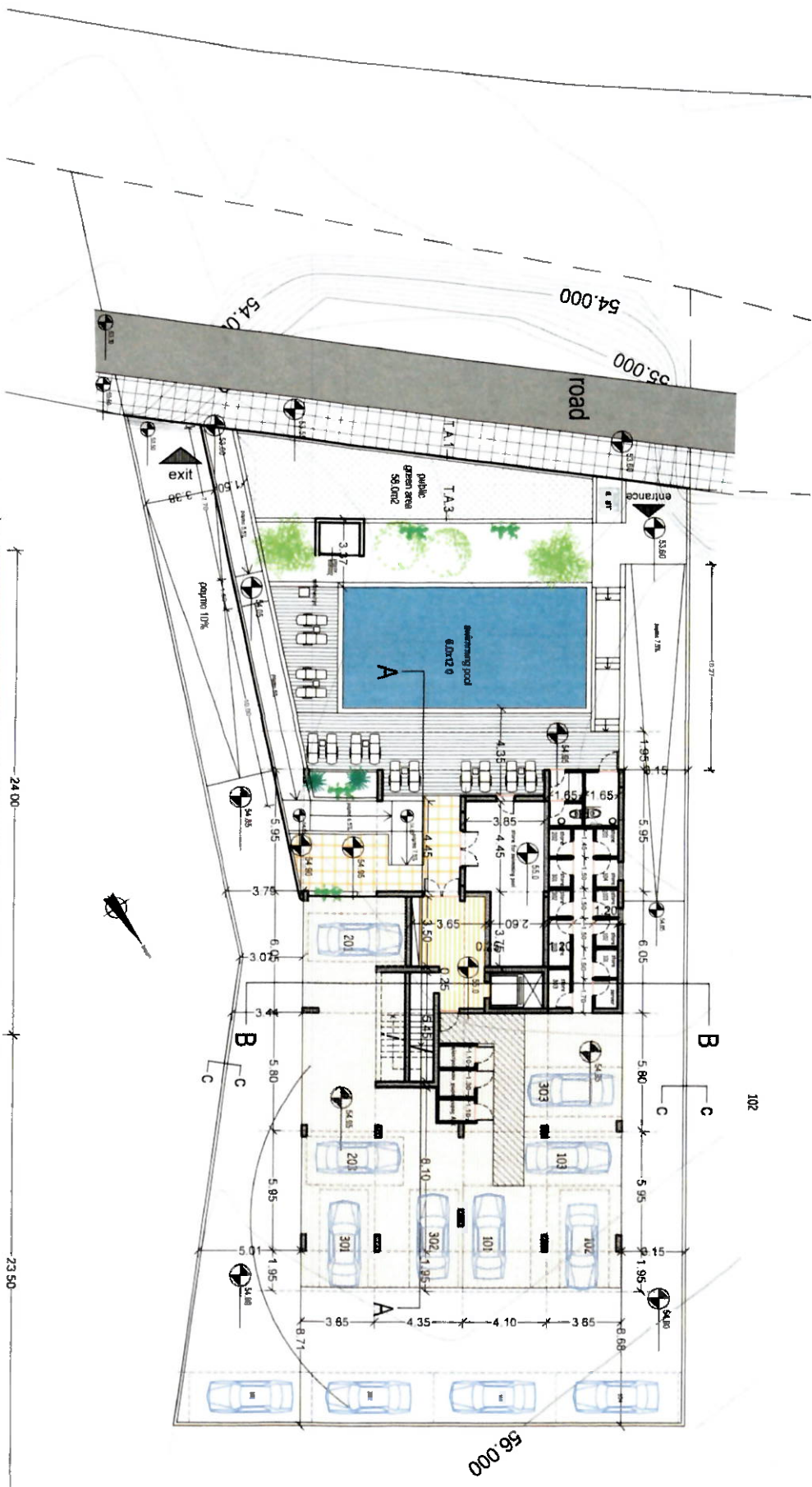
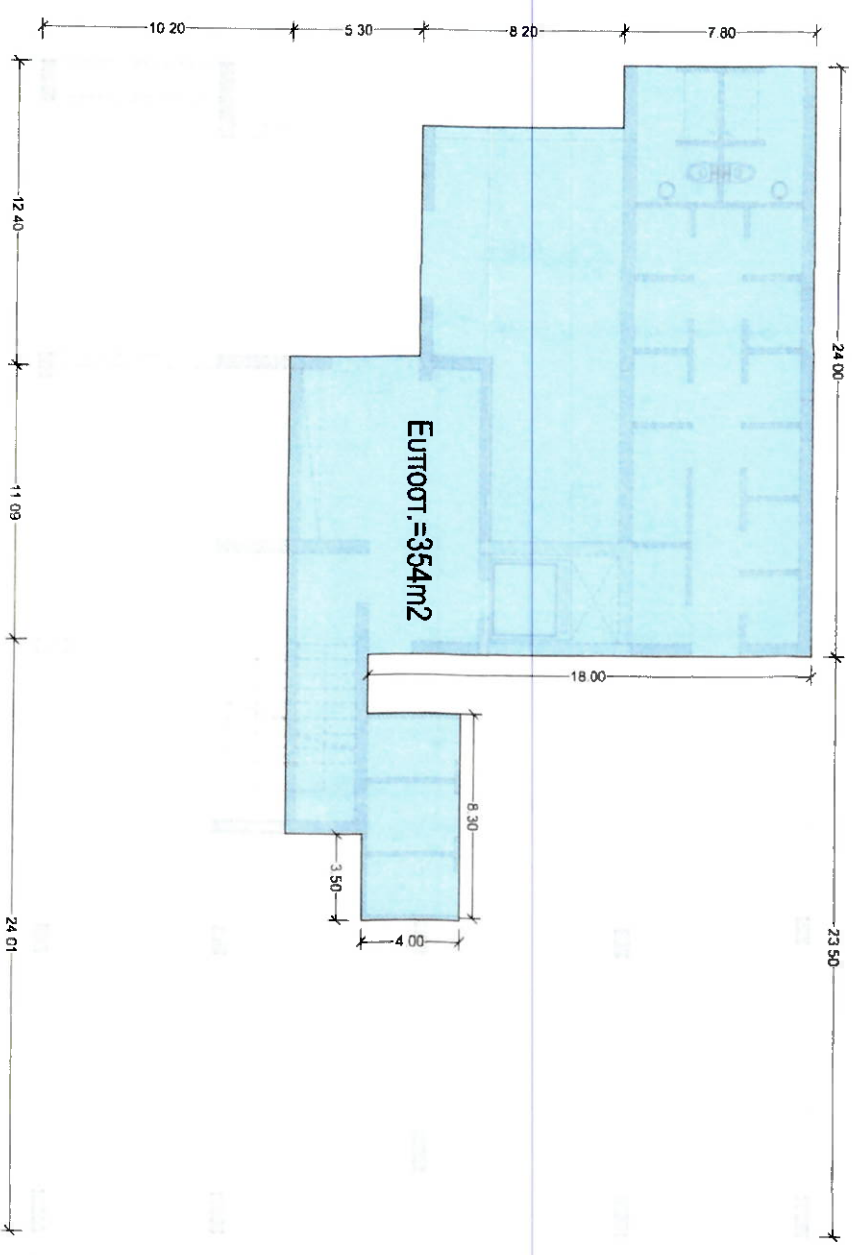




ΕΜΒΛΟΓΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΔΕΙΞΕΩΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

EUTOOT.=353.8m²
353.8m²x0.35=123.83m²
Εκδ. χώρου=121.18m²<123.83m²



ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΕΞΟΤΕΡΙΚΗ ΟΡΘΟΓΕΤΗΣΗ ΑΧ1322/2022 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 25/09/2022

E1(ΕΜΒΛΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ)=1478 ΤΕΤΡ. ΜΕΤΡΑ
E2(ΕΜΒΛΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ)=314 ΤΕΤΡ. ΜΕΤΡΑ
E=E1-E2=1164 ΤΕΤΡ. ΜΕΤΡΑ
ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ=6%x1164=68 ΤΕΤΡ. ΜΕΤΡΑ
Ε ΟΙΚΟΛΕΑΟΥ = 1106 ΤΕΤΡ. ΜΕΤΡΑ

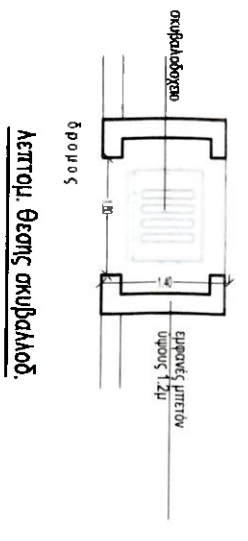
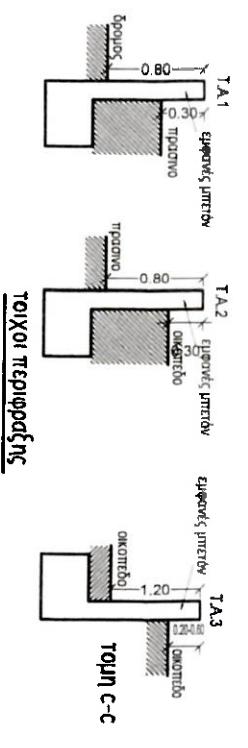
ΠΛΑΝΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΖΩΝΗ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Συντελεστής διάτρησης 0.80
Ποσοστό κάλυψης 0.45
Αριθμός Ορόφων 2
Υψος Οικόσηφου 10 μ.

ΕΜΒΛΟ ΟΙΚΟΛΕΑΟΥ= 1106μ²
Αντικείμενο Εμπροσθοπορείο Μαζική
ΣΑ 1106x 0.80=884.8 μ.
ΠΚ 1106x0.45=497.47 μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΕΜΒΛΟΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ
Συντελεστής διάτρησης 0.84 353.8μ²/1106μ²=0.8
Ποσοστό κάλυψης 35.1 457μ²/1106μ²=0.326
Αριθμός Ορόφων 3
Υψος Οικόσηφου 11.5μ

ΣΥΣΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΟΝΟΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ
Η ΠΛΑΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ
ΠΑ 076003/Ε.Α.15
19 FEB 2026
Υπ. Προϊσταμένου Τμήματος
Πολεοδομικής Διαχείρισης
ΕΦΑ.Π.Α.Π.Ο.Υ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ



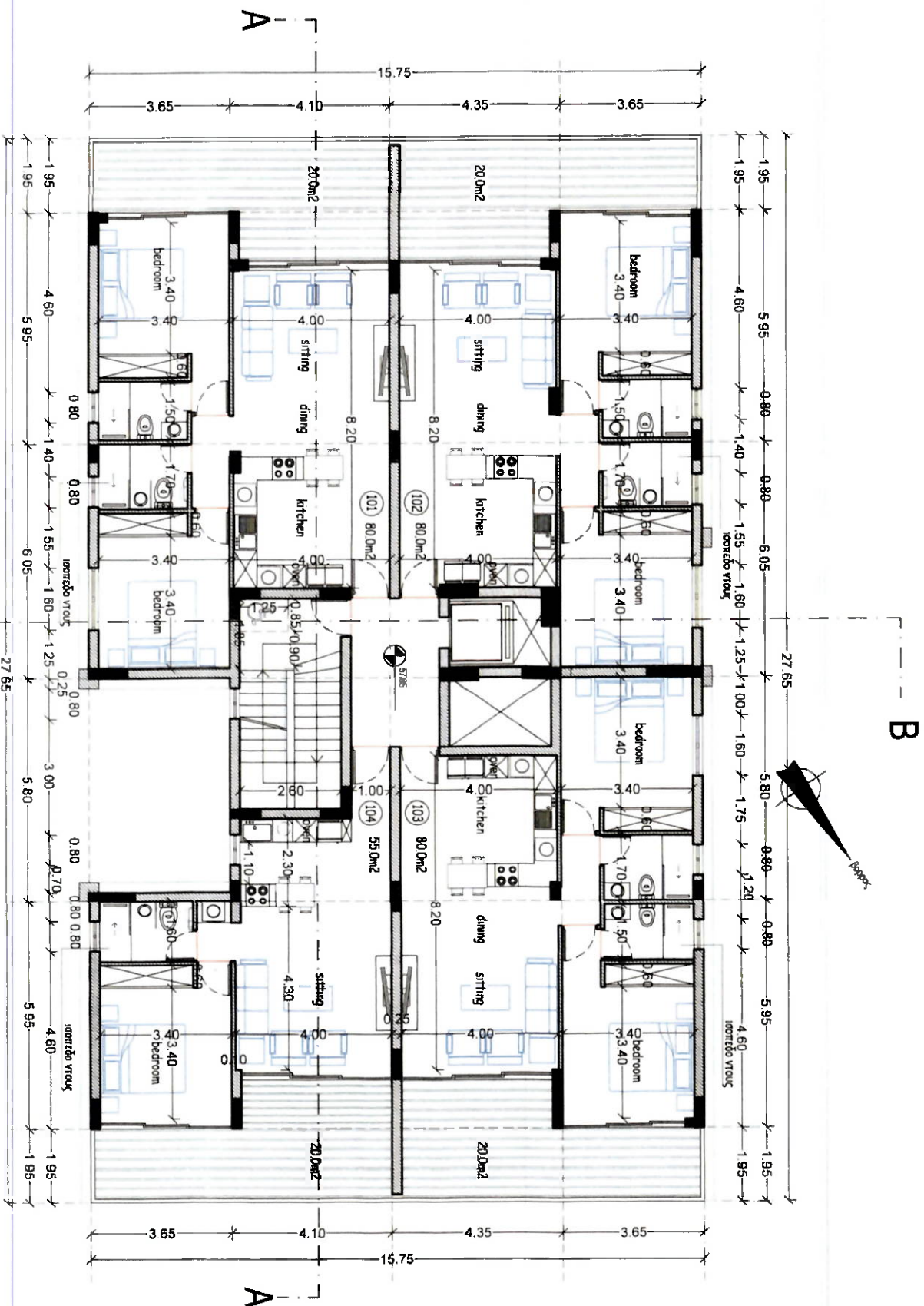
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	Α.Η.Ι.Ρ. LIMITED		αΕΤΗ	παφος	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200	υπογ. υποκατάθ. 65 floor court- b1-a- yp 201 ΤΡΟΠΟΣ 8011 τηλ 26943487/26950071 fax 26941727 skatantonio@cvtanel.com.cy	Α & Κ ΑΝΤΩΝΙΟΥ- ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΑΡΧΙΜΟΣ ΔΕΛΕΔΟΥ
ΕΡΓΟ	HORIZON VIEW		Α.Ε 0270680	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ NOV 2022	Ο.ΑΝΤΩΝΙΟΣ			ΙΣΟΒΑΘΙΑ	
			Φ 123, 02-147-246 τμήρ 851	Ο.ΑΝΤΩΝΙΟΣ					
			Εργοδότης Τραπεζών 1476m2	ΑΡΧΕΙΟ Α.Η.Ι.Ρ. 851/ ατμήρ 851 dwg					
1									

Α & Κ ΑΝΤΩΝΙΟΥ- ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε

site plan

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

1



- 1st floor**
- 101 (2bd flat) Internal cov. area=80.0 m²
cov.ver.= 20.0m²
 - 102 (2bd flat) Internal cov. area=80.0 m²
cov.ver.= 20.0m²
 - 103 (2bd flat) Internal cov. area=80.0 m²
cov.ver.= 20.0m²
 - 104 (1bd flat) Internal cov. area=55.0 m²
cov.ver.= 20.0m²

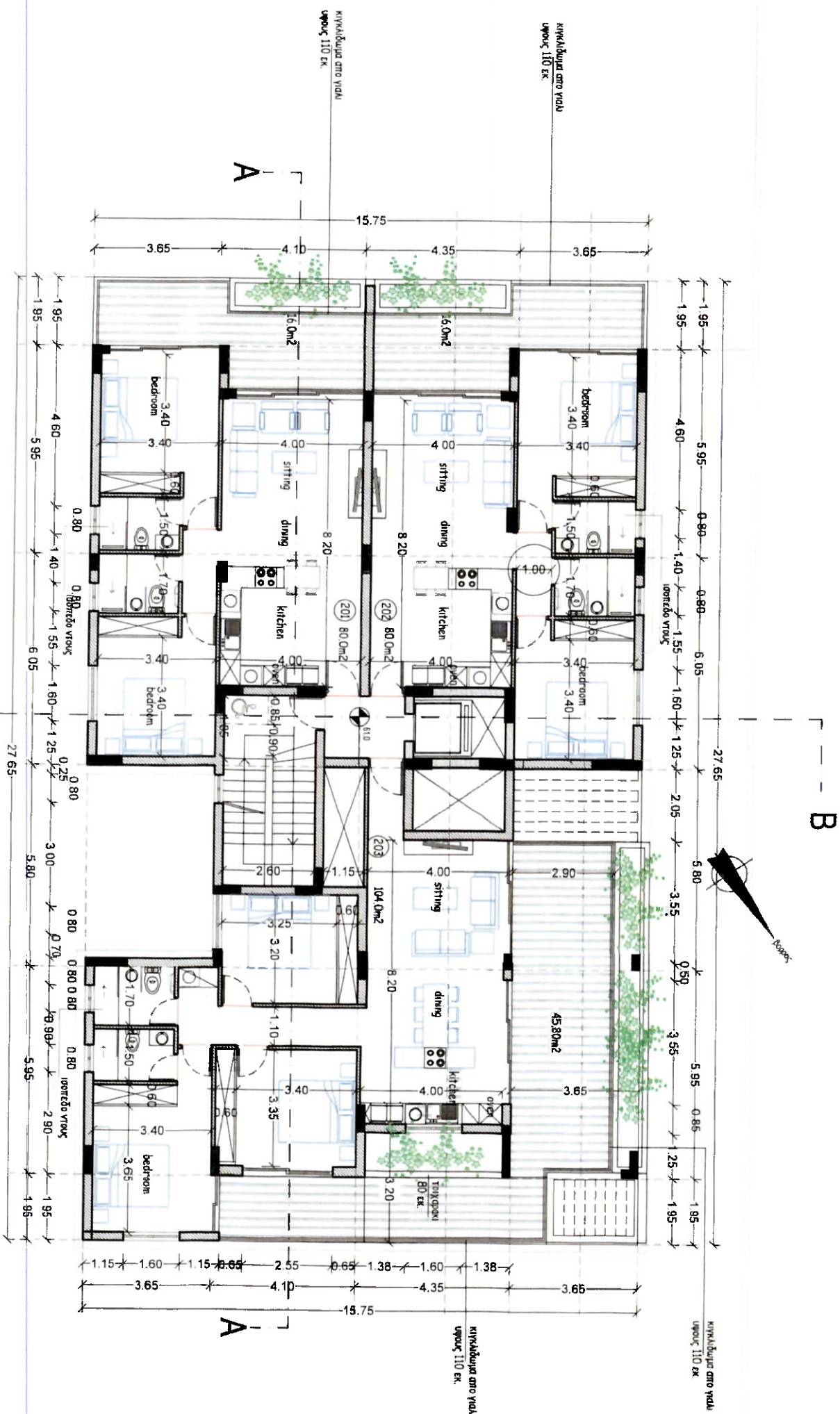
Α.Η.Ι.Ρ. LIMITED		ΚΑΙΝΑΡΙΑ 1 100	υποψ. υποκατάστη 65 floia court. bl. A- yp.201 τηλ 26943487/26950071 fax 26941727 akantonioy@cytelnet.com.cy	Α & Κ ΑΝΤΩΝΙΟΥ- ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
HORIZON VIEW		ΑΕ 027860	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ NOV 2022	ΣΟΡΑΠΑΔΑ	
Εγγραφή Τονοίον 1475m ²		Φ.Ι.Σ. 02-147-348 τηλ. 651	COMP. Ο-ΑΝΤΩΝΙΟΥΣ-ΚΑΝΤΩΝΙΟΥΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	

ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΟ ΟΡΙΟΤΕΚΑΘΟΚΕ
Η ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΙΑ ΜΕ ΑΡΘΡΟ
ΝΑ 278/208 Ε.Α 15

19 FEB 2026

via Προστασία Τουρισ
Πολιτισμικής Αειφορίας,
ΕΘ. Γ. ΑΣΟΥ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ Κ.Τ.Χ.

3



2nd floor

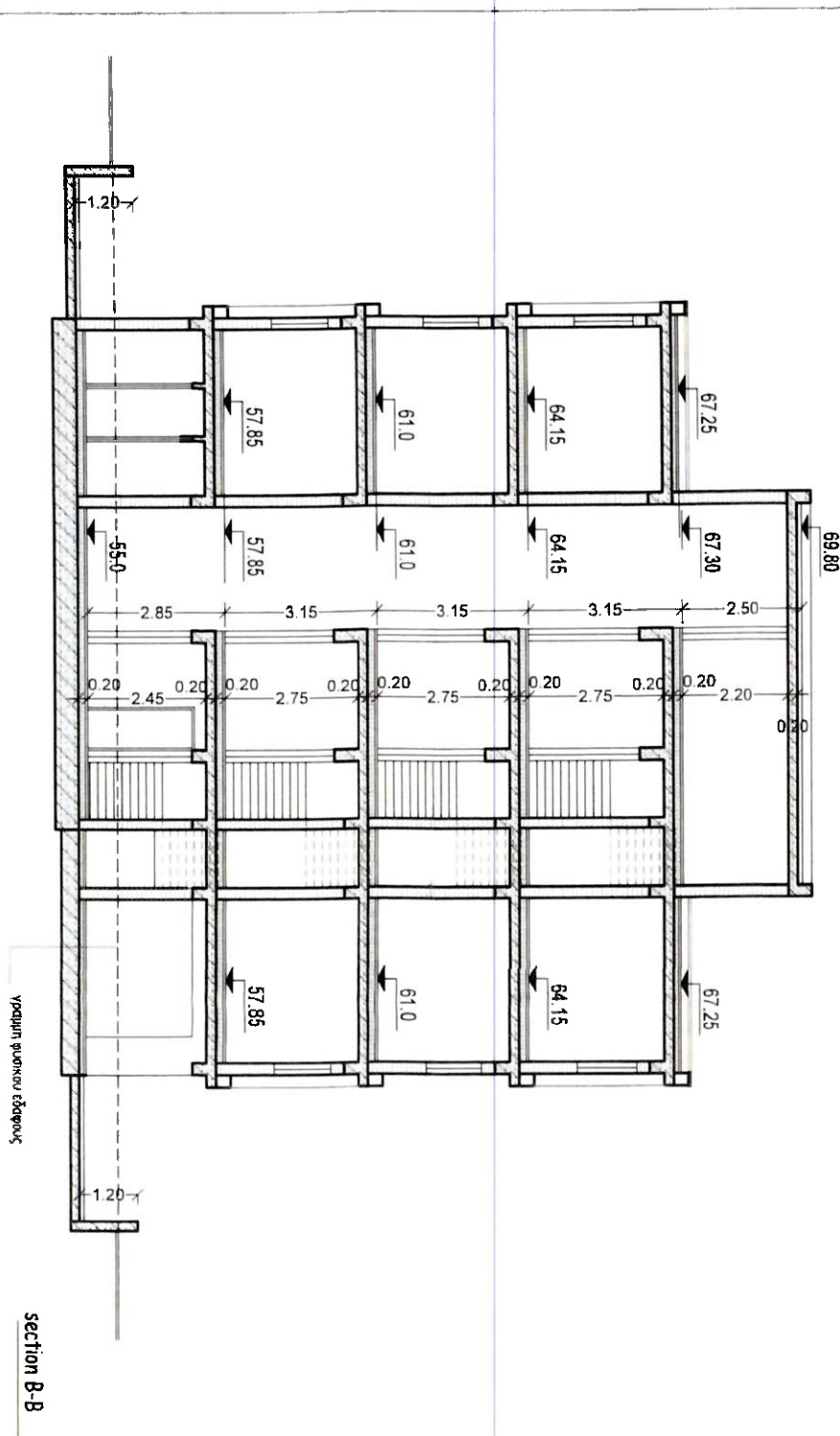
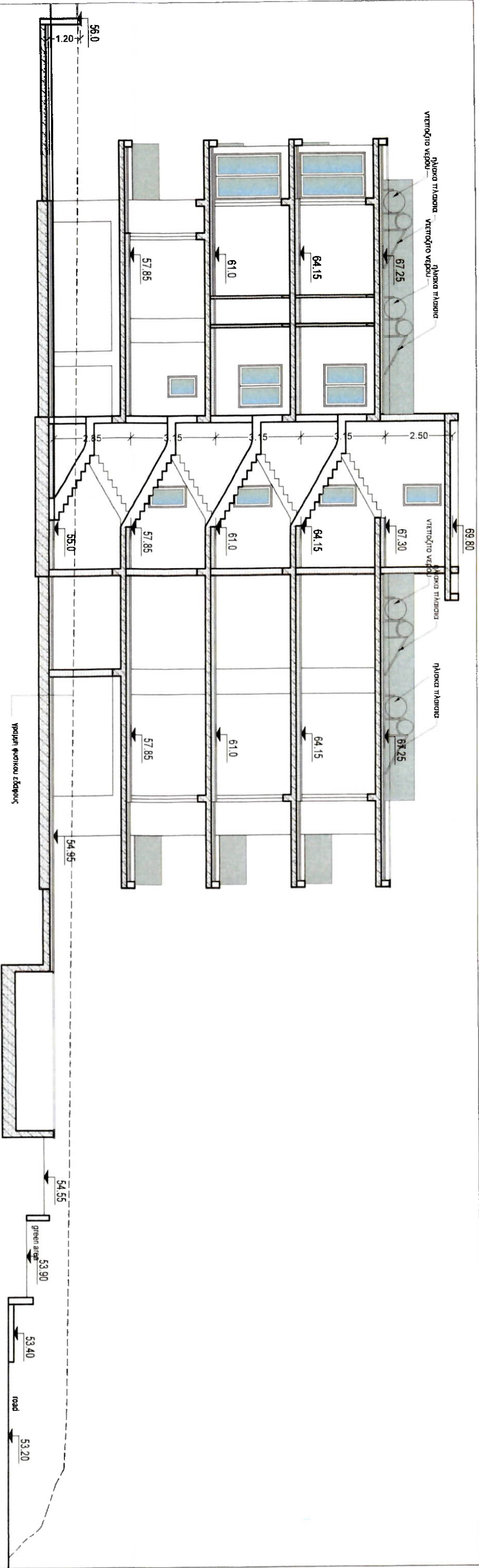
- 201 (bed flat) Internal cov area=80.0 m²
cover = 16.0m²
- 202 (bed flat) Internal cov area=80.0 m²
cover = 16.0m²
- 203 (bed flat) Internal cov area=104.0 m²
cover = 45.80m²

ΣΧΕΔΙΟΤΑ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΚΔΟΙΚΕ
Η ΠΡΟΕΣΤΑΣΙΑ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ
278/2023/Ε.Α.
15
19 FEB 2026
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΟΥ
ΠΡΟΕΣΤΑΤΗ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΟΥ
ΕΡΓΑΤΗΡΙΟΥ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΝ ΑΘΗΝΩΝ

A.H.I.R. LIMITED HORIZON VIEW	ΒΕΣΤ. παίος	ΚΑΙΜΑΚΑ 1.100	ΥΠΟΦ. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ, 55 floor count: bi A-yp 201 ΤΡΑΠΕΖΑ 801.1 τηλ. 2694345/28950071 fax 26941727 skanlonou@cyflnet.com.cy	Α & Κ ΑΝΤΩΝΙΟΥ-ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
	Α.Ε. 027868	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ NOV 2022			
	Φ.Δ.Σ. 02.14.346 Τ.Υ. 851 Ελεγχό Τυποποι 1478m ²	Ο.Α.Υ.Τ.Ε.Κ.Ο.Ν.Ο.Σ. Π.Ε.Κ.Ε.Τ.Ε. / Δ.ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ / Δ.ΑΝΤΩΝΙΟΣ			

2nd FLOOR PLAN

4



ΣΧΕΔΙΟ ΠΛΑΤΩ ΟΠΟΥ ΕΚΔΟΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ
ΠΑ 375/2023 Ε.Α. 15
19 FEB 2026
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΟΥΤΕ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΣΤΕΙΟΝΤΕΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ

Α.Η.Ι.Ρ. LIMITED	ΒΕΣΤ	παῖος	ΚΑΙΜΑΚΑ 1 100	ΥΠΟΓΡΑΦΗ flora court- bl-A- yp 201 τηλέφωνο: 8011 τηλ. 2694348726950071 fax 26941727 akantonioy@oframei.com.cy	Α & Κ ΑΝΤΩΝΙΟΥ- ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε	ΣΩΡΑΓΙΑ
	A.E 027860		ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ NOV 2022			
HORIZON VIEW	Φ.Δ.Σ. 02-157-248 τηλ 851		COMP 0-Αρχιτεκτονικός μελέτης / I-ANTONIS	SECTIONS	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	7
	Εμβαδόν Τυπογράφου 1478m2		ΑΡΧΕΙΟ /AHR 851/ ahr 851.dwg			



- MATERIALS**
- 1 white render
 - 2 grey render
 - 3 fair-face concrete
 - 4 board formed concrete
 - 5 - burners s201x
 - 6 aluminium cladding
 - 7 aluminium windows
 - 8 glass balustrade
 - 8a glass balustrade (with sandblasting)
 - 9 green wall
 - 10 deck
 - 11 tp1
 - 12 timber cladding

19 FEB 2026
Vice Προϊστάμενος Τομέα
Πολυτεχνικής Αξιολόγησης
ΕΔΑ ΠΑΘΟΥ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΑΡΧΗ



A.H.I.R. LIMITED	ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ	ΚΑΙΜΑΚΑ 1 100	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΞΕΛΙΞΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ 8	
	Α.Ε. 027660	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ NOV. 2022			
	Φ.Δ.Σ. 02/147-348 τμή 851	COOP 0-Αρχιτεκτονικός, μηχανικός / 0-ΑΝΤΩΝΙΣ			
HORIZON VIEW	Επιβόλο Τμήματος 1476m2	ΑΡΧΕΙΟ /AHR 851/ αίτη 851.dwg	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΡΓΟ		



- MATERIALS**
- 1 white render
 - 2 grey render
 - 3 fair-face concrete
 - 4 board formed concrete
 - 5 bowers 50x100
 - 6 aluminium cladding
 - 7 aluminium windows
 - 8 glass balustrade
 - 8a glass balustrade (with sandblasting)
 - 9 green wall
 - 10 deck
 - 11 hpl
 - 12 timber cladding
 - 13 aluminium bowers



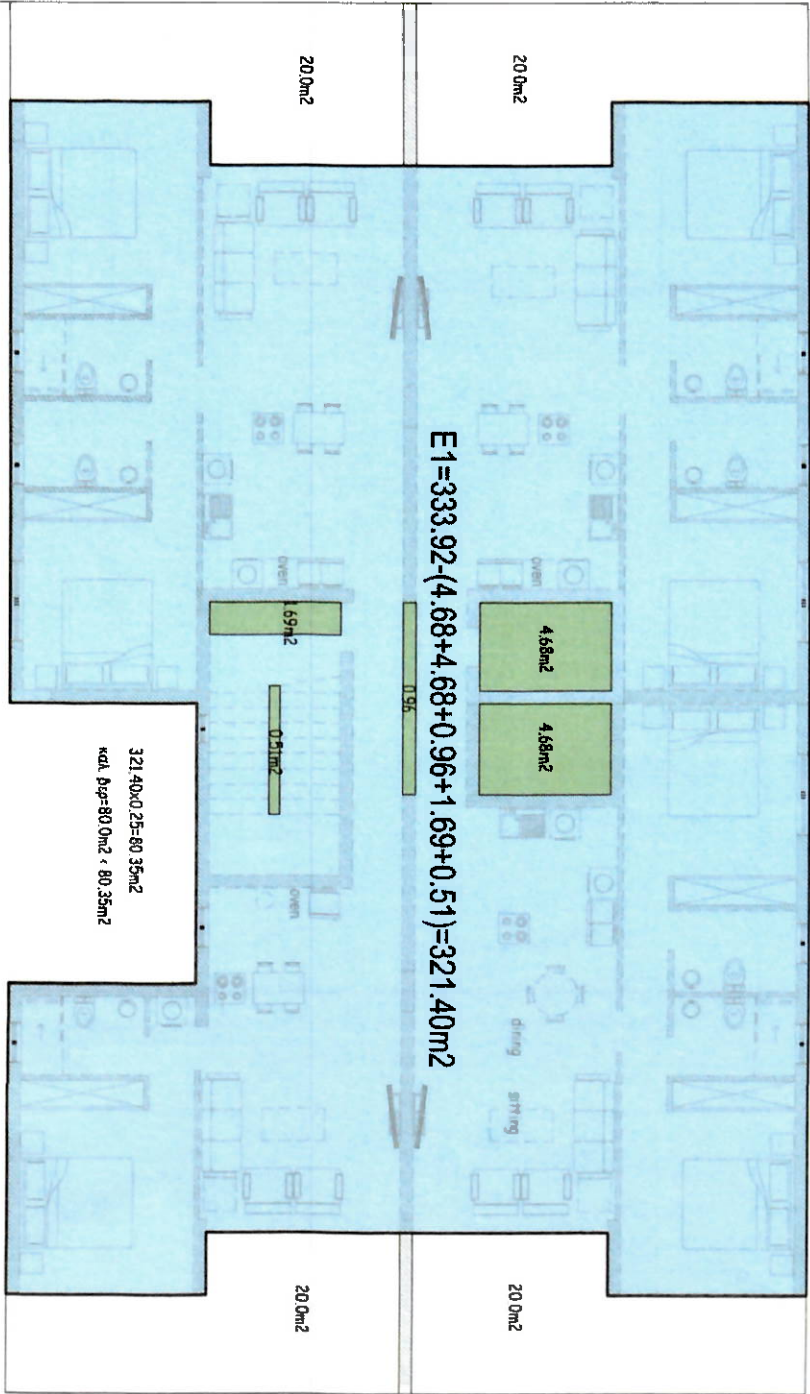
side elevation 2
(south-west)

ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΟ ΟΡΙΟΤΟ ΕΚΔΟΣΗΚΕ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ
ΠΑ 268/2023 Ε.Α. 15
19 FEB 2026
ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΓΓΡΑΦΗ ΤΗΣ
ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

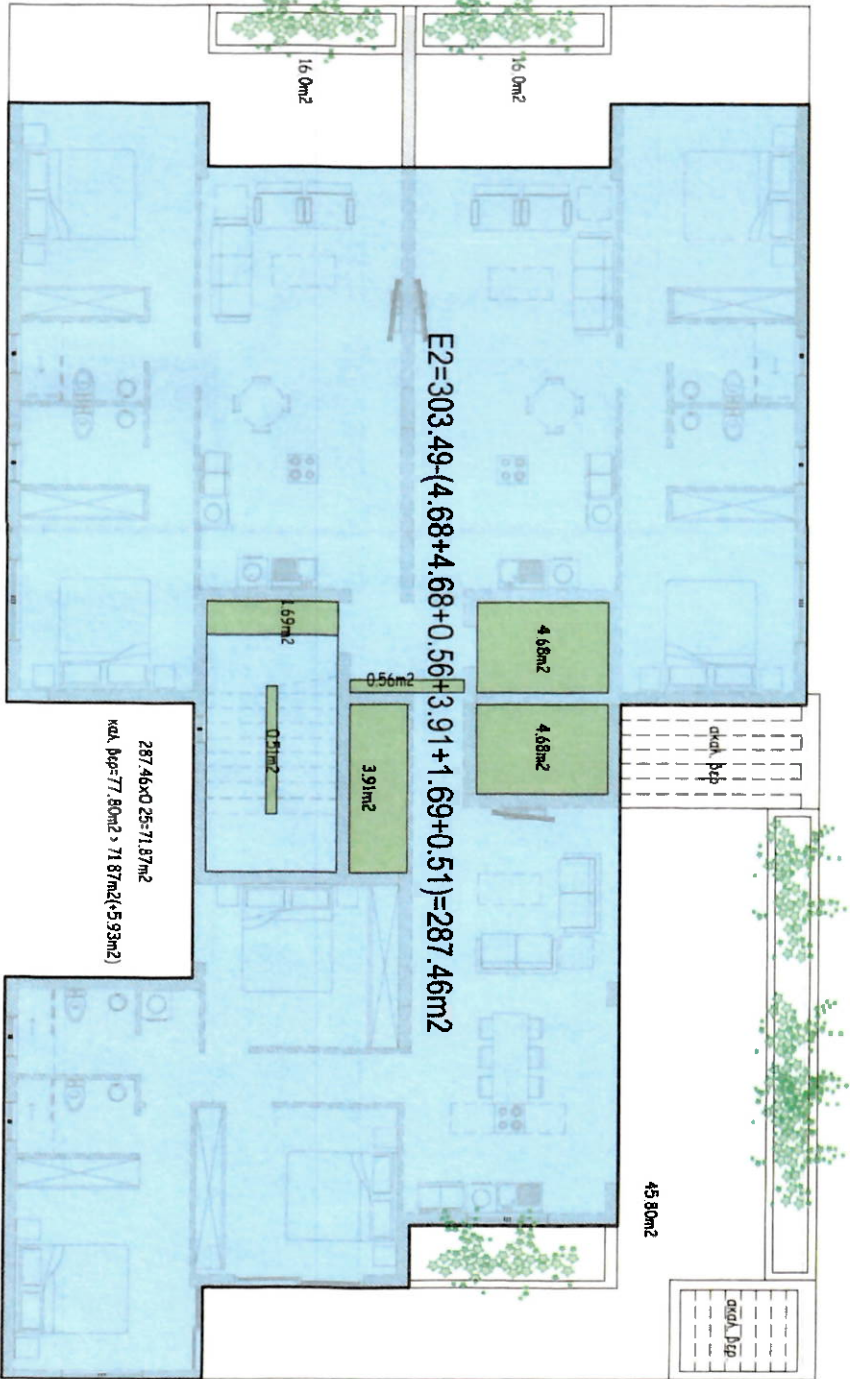
road

A.H.I.R. LIMITED	ΑΕΤΗ παφος		ΚΑΙΜΑΚΑ 1, 100	VEOP, VIKOLADH, 65 flora court- bl A- yp 201 τηλ: 26943467/26950071 fax 26941727 skantonio@cytelnet.com cy	A & K ANTONIOY- APXITEKTONES MHXANIKOI E.N.E	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ  ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ
	ΑΕ 027860		ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ NOV 2022			
	Φ.Ι.Σ. 02/147.348 ΤΡ. 851		COMP- 0-Αρχιτεκτονικός σχεδιασμός /O-ANTONS			
HORIZON VIEW	Επιβάλλει Τυποποίηση 147Bn2		ΑΡΧΕΙΟ /AHR 651/ ahr 651 dwg		ELEVATIONS	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 9

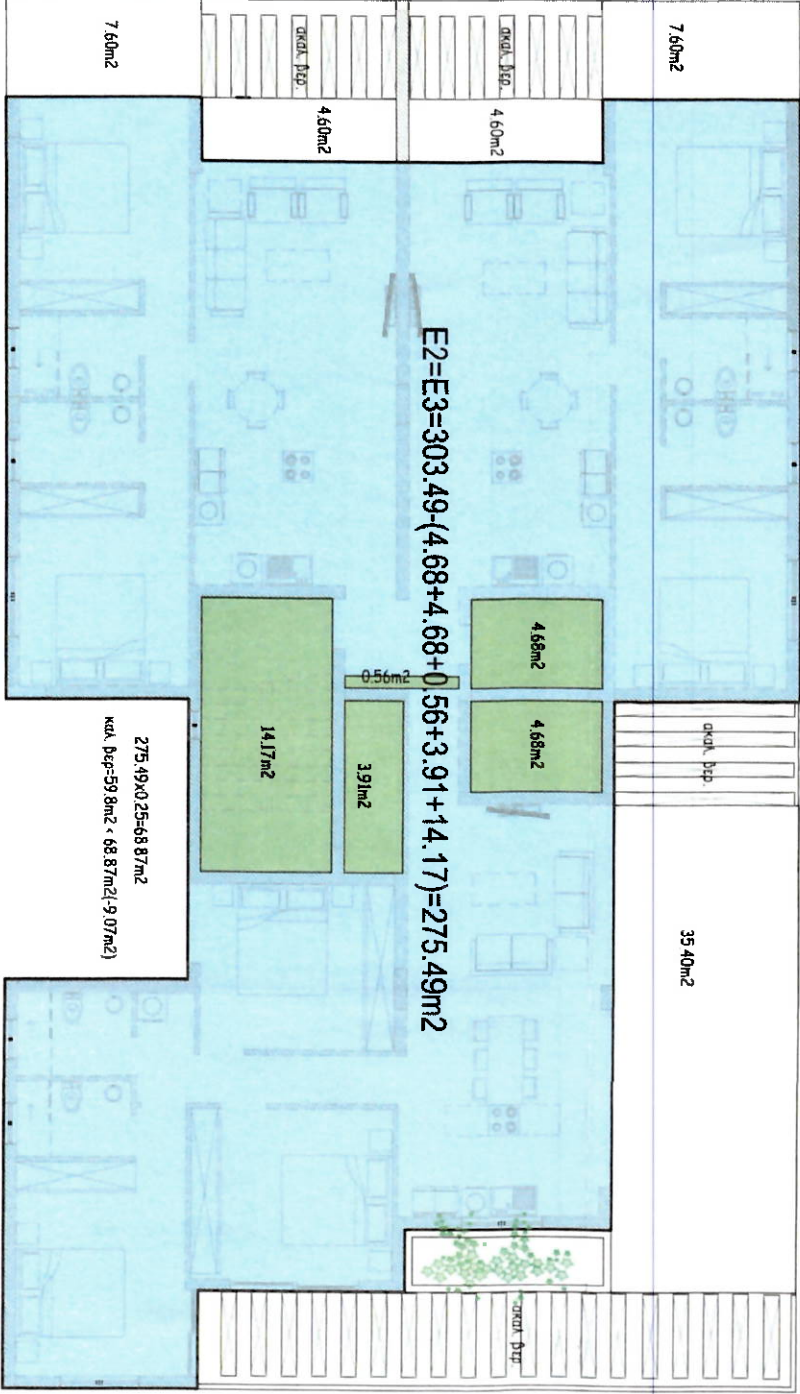
ΕΜΒΑΔΟΓΡΑΜΜΑ 1ου ΟΡΟΦΟΥ



ΕΜΒΑΔΟΓΡΑΜΜΑ 2ου ΟΡΟΦΟΥ

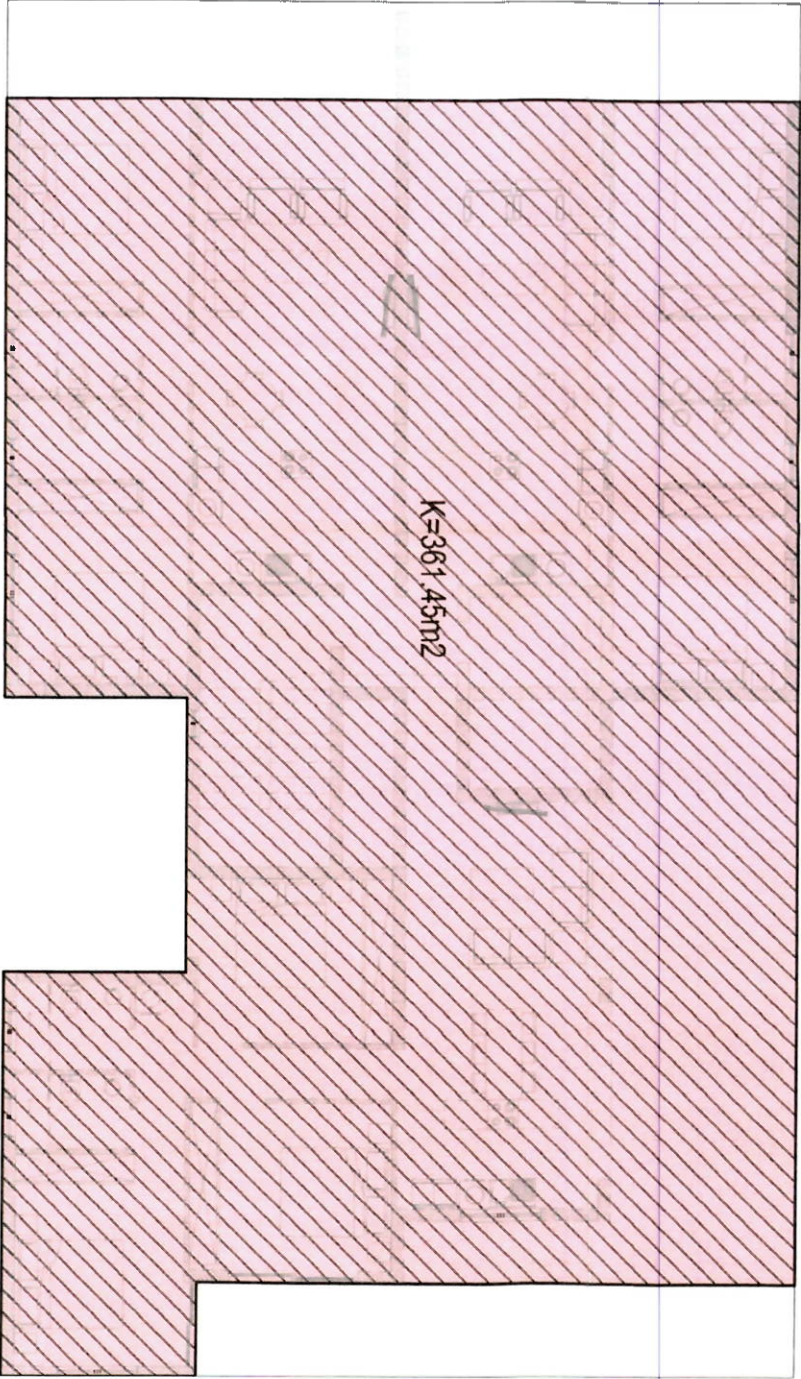


ΕΜΒΑΔΟΓΡΑΜΜΑ 3ου ΟΡΟΦΟΥ



ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ=E1+E2+E3=321.40+287.46+275.49=884.35m²
ΠΟΣΟΣΤΟ ΔΟΜΗΣΗΣ= 884.35m²/1106m²=0.8

ΕΜΒΑΔΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ



ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΨΗΣ=K=361.45m²
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ=361.45m²/1106m²=0.327